



**Handelsverband  
Thüringen  
HVT**

Handelsverband Thüringen, Futterstraße 14, 99084 Erfurt  
Stadtverwaltung Schmölln  
Bauamt  
Herr Reiner Erler  
Postfach 1148  
04621 Schmölln

Geschäftsstelle Ostthüringen  
Lessingstraße 7  
07545 Gera

Telefon: (0365) 55 20 113  
Telefax: (0365) 55 20 120

E-Mail:  
werner@handelsverbandthueringen.de  
[www.handelsverbandthueringen.de](http://www.handelsverbandthueringen.de)

Ihre Zeichen, Ihre Nachricht vom Unsere Zeichen, Unsere Nachricht vom 07.10.16  
we Datum

**1. Entwurf des Einzelhandels- und Zentrenkonzeptes für die Stadt Schmölln**  
**Frühzeitige Beteiligung**

Sehr geehrter Herr Erler,  
sehr geehrte Damen und Herren,

wir bedanken uns für die Übersendung der Unterlagen zu o.g. Thematik.  
Zunächst begrüßen wir grundsätzlich die Entscheidung für die Erarbeitung des Einzelhandels- und Zentrenkonzeptes der Stadt Schmölln.

Das Konzept ist ein umfangreiches, wissenschaftlich begründetes und in sich schlüssiges Material.

Wir möchten dazu kurz unseren Standpunkt darlegen.

Digitalisierung, demografischer Wandel und verändertes Konsumverhalten verändern auch den Einzelhandel. Der Online-Handel wächst rasant und der Einzelhandel steht vor einem Strukturwandel. Das hat natürlich auch enorme Auswirkungen auf das Bild unserer Städte und auf die Versorgung im ländlichen Raum.

Wie u.a. im Entwurf Pkt. 7.6. (Stärken-Schwächen-Analyse) dargestellt, besitzt Schmölln hinsichtlich ihres Einzelhandelsbestandes und der räumlichen Verteilung gute Bedingungen. Deshalb ist es sehr wichtig, dass ein Konzept Planungssicherheit zur weiteren Steuerung des Einzelhandels in der Stadt Schmölln schafft. Es kann damit erheblichen Einfluss auf eine ausgewogene Einzelhandelsentwicklung zwischen der Altstadt (zentraler Versorgungsbereich), den Nahversorgungsstandorten und Sonderlagen genommen werden. Viele Aussagen stützen sich auch auf die Befragungsergebnisse der Konsumenten und Unternehmer der Stadt.

Besonders möchten wir unsere Zustimmung nochmals zu den Aussagen im Pkt 8.3.3. (Zusammenfassung des Einzelhandelsentwicklungskonzeptes) hervorheben. Wir schließen uns der vorgeschlagen Vorgehensweise im Pkt 10 (Schlussbemerkungen) in vollem Umfang an.

Weitere Ergänzungen zu den Inhalten gibt es von unserer Seite nicht.

Wir wünschen viel Erfolg bei der Umsetzung. Einem Gedankenaustausch stehen wir offen gegenüber.

Mit freundlichen Grüßen

  
**Der Handel**  
Elyra Werner  
Regionalleiterin

Präsident: Arnold Senft  
Landesgeschäftsführer: Knut Bernsen  
Amtsgericht Erfurt, VR 317  
Erfurter Bank eG  
BIC: ERFBDE8EXX  
IBAN: DE41 8206 4228 0000 417157  
Steuer-Nr. 151/143/50157