

## **Bauverwaltung - Stadtverwaltung Schmölln**

---

**Von:** König1, Frank <Frank.Koenig1@rossmann.de>  
**Gesendet:** Freitag, 28. Oktober 2016 11:05  
**An:** Bauverwaltung - Stadtverwaltung Schmölln  
**Betreff:** Rossmann-König-WG: Rossmann-König-AW: Entwurf des Einzelhandels- und Zentren Konzeptes der Stadt Schmölln

Sehr geehrter Herr Piehler,

in Ergänzung zu meinem vorangegangenen Schreiben muss noch dringend erwähnt werden, dass eine Sortimentsbeschränkung, aus welchen Gründen auch immer, für unser Unternehmen ebenfalls nicht in Frage kommt. Um in Schmölln wirtschaftlich zu arbeiten, brauchen wir unser volles Konzept, und natürlich möchten wir auch Ihren Bürgern unsere volle Sortimentsbandbreite anbieten. Es sei auch hier nebenbei erwähnt, dass wir in den nächsten Jahren anstreben, alle kleineren Läden, welche sich am Netz befinden, nach und nach zu optimieren, sei es durch einen Umzug, durch eine Erweiterung oder auch durch ersatzlose Aufgabe.

Vielen Dank

Mit freundlichen Grüßen

Frank König

- Expansion -

Dirk Rossmann GmbH

Isernhägener Str. 16

30938 Burgwedel

Telefon: 0 174 / 924 00 95

Telefax: 0 51 39 / 8 98 - 41 29

mailto: [frank.koenig1@rossmann.de](mailto:frank.koenig1@rossmann.de)

Handelregister-Nr. HRB 120546, Amtsgericht Hannover Ust-IdNr. DE 115055186 St.-Nr. 16 / 207 / 20008

Geschäftsführer: Dirk Roßmann, Alice Schardt-Roßmann, Raoul Roßmann, Michael Rybak, Peter Dreher

-----Ursprüngliche Nachricht-----

Von: König1, Frank

Gesendet: Freitag, 28. Oktober 2016 10:45

An: Bauverwaltung - Stadtverwaltung Schmölln

Betreff: Rossmann-König-AW: Entwurf des Einzelhandels- und Zentren Konzeptes der Stadt Schmölln

Sehr geehrter Herr Piehler,

vielen Dank für die schnelle Rückinfo.

Der Standort alter Aldi - Bergstraße kommt nicht einmal ansatzweise in unsere Überlegung. Wir wissen, dass Sie, die Stadtvertreter, das bereits zur Kenntnis genommen haben, das ist schon lange diskutiert. Wir wissen das Sie auf die Stellungnahmen abzielen. Wer das denkt, sollte doch bitte vorher selbst vor Ort fahren und sich doch bitte mal genau mit der Bergstraße und der "gefährlichen" Verkehrssituation auseinander setzen. Die Situation ist nicht mehr zeitgemäß für einen Markt, welcher täglich hunderte von Kunden anzieht. Das ist im Übrigen neben der Flächengröße sicher auch ein Grund, warum sich Aldi von diesem Standort zurückziehen wird! Und wir möchten neben den Bürgern in Schmölln auch die Bürger in den umliegenden kleineren Wohnorten ansprechen, so wie das Kaufland auch handhabt. Der Standort ist für unsere Unternehmensansprüche auch wegen seinen weiteren Gegebenheiten, wie z.B. der Lage, nicht interessant, denn ja, unser Unternehmen möchte und "muss" Gewinn/Profit erzielen. Das lässt uns jeden Tag besser werden, deswegen gibt es viele Arbeitsplätze bei Rossmann die sicher

bleiben sollen. Und nicht zuletzt gibt es durch den Wettbewerb hier in Deutschland, für Millionen Kunden beste und niedrige Drogeriemarktpreise, verglichen mit unserem hohem Lebensstandard.

Die beiden anderen Standorte werden wir wie besprochen nächste Woche noch einmal begutachten und Ihnen dann unsere Entscheidung zukommen lassen. Wir müssen nochmals betonen: wenn kein Standort unseren Anforderungen entspricht und unsere geforderten Flächengrößen nicht dargestellt werden können, werden wir von einem Investment in Schmölln Abstand nehmen müssen.

Vielen Dank für Ihr Verständnis.

Mit freundlichen Grüßen

Frank König

- Expansion -

Dirk Rossmann GmbH

Isernhägener Str. 16

30938 Burgwedel

Telefon: 0 174 / 924 00 95

Telefax: 0 51 39 / 8 98 - 41 29

mailto: [frank.koenig1@rossmann.de](mailto:frank.koenig1@rossmann.de)

Handelregister-Nr. HRB 120546, Amtsgericht Hannover Ust-IdNr. DE 115055186 St.-Nr. 16 / 207 / 20008

Geschäftsführer: Dirk Roßmann, Alice Schardt-Roßmann, Raoul Roßmann, Michael Rybak, Peter Dreher

-----Ursprüngliche Nachricht-----

Von: Bauverwaltung - Stadtverwaltung Schmölln [<mailto:bauverwaltung@schmoelln.de>]

Gesendet: Freitag, 28. Oktober 2016 09:40

An: König1, Frank

Cc: Erler, R. - Stadtverwaltung Schmölln

Betreff: Entwurf des Einzelhandels- und Zentrenkonzeptes der Stadt Schmölln

Sehr geehrter Herr König,

hinsichtlich der geforderten Flächengrößen von ca. 900 - 950 m<sup>2</sup> würden folgende Standorte möglich sein:

- Potentialfläche 6 (Crimmitschauer Straße)

- Potentialfläche 7 (Lohsenstraße), ehemaliger Extra-Markt

Weiterhin sollte der Standort des Aldi-Marktes (Bergstraße 18) im Rahmen einer evt. Nachnutzung geprüft werden, falls sich ALDI von diesem Standort absiedelt.

Mit freundlichen Grüßen

Stadtverwaltung Schmölln

im Auftrag

E. Piehler

Telefon: 034491 76-161

Fax: 034491 76-110

E-Mail: [bauverwaltung@schmoelln.de](mailto:bauverwaltung@schmoelln.de)

Internet: [www.schmoelln.de](http://www.schmoelln.de)

Die E-Mail-Adresse des Absenders dient dem Empfang unverschlüsselter und unsignierter Nachrichten.

Es gelten die Kommunikationsregeln der Stadtverwaltung Schmölln.