

B e s c h l u s s v o r l a g e

Betreff: Einleitung eines Interessenbekundungsverfahrens (Ideenwettbewerb)
für den Neubau einer Kindertagesstätte

Einreicher: Bürgermeister

Beratungsfolge	4. Tagung Sozialausschuss	am 14.08.2018	Abstimmung	
			Ja-Stimmen	
			Nein-Stimmen	
			Stimmenthaltung	
Beratungsstatus	öffentlich / vorberatend			

Beratungsfolge	40. Stadtratssitzung	am 06.09.2018	Abstimmung	
			Ja-Stimmen	
			Nein-Stimmen	
			Stimmenthaltung	
Beratungsstatus	öffentlich / beschließend			

Beschlussvorschlag:

Der Sozialausschuss schlägt dem Stadtrat der Stadt Schmölln zur Beschlussfassung vor:

Der Stadtrat der Stadt Schmölln beschließt in öffentlicher Sitzung alternativ zu einem eigenen kommunalen Bauvorhaben den Neubau einer Kindertagesstätte im Kernstadtgebiet durch einen Ideenwettbewerb der im Landkreis Altenburger Land tätigen Freien Träger zu realisieren.

Anlass und Zweck des Wettbewerbes:

Laut Empfehlung der Fachberaterin des Landratsamtes Altenburger Land soll auf Grund des Bedarfs an Kita-Plätzen auf einem unbebauten Grundstück der Neubau einer Kindertagesstätte mit einer Rahmenkapazität von 99 Kindern entstehen.

Gegenstand des Wettbewerbs:

Gegenstand des Wettbewerbs ist die gestalterische Planung einer Kita für Kinder im Alter von einem Jahr bis Schuleintritt. Mögliche Grundstücke werden von der Stadt Schmölln vorgegeben. Die Festsetzungen von Bebauungsplänen sind zu berücksichtigen. Mit den gestalterischen Ideen sind der Bewerbung zwingend beizufügen:

- Betreiberkonzept
- Pädagogische Konzeption der Kindereinrichtung
- Grobkostenschätzung für den Bau einschließlich aller Nebenleistungen
- Nachweis eines realisierten Projektes in ähnlicher Art und Weise (Referenznachweis)

Aufgrund des dringenden Bedarfs an neuen Kita-Plätzen soll das vorgenannte Projekt bis zum 28. Februar 2021 umgesetzt sein, somit die Inbetriebnahme der neuen Kindereinrichtung bis spätestens 01. März 2021 erfolgen.

Alle erforderlichen Unterlagen sind bis zum 01.11.2018, 12:00 Uhr, bei der Stadtverwaltung Schmölln, Hauptamt, Markt 1, 04626 Schmölln einzureichen.

Sachdarstellung:

Aufgrund der seit einigen Jahren hohen Geburtenraten in der Stadt Schmölln i.V.m. anderen Faktoren steigt mit Beginn des Jahres 2019 der Bedarf an Kita-Plätzen stark an.

Um der Pflichtaufgabe – die Bereitstellung von Kita-Plätzen für Kinder im Alter ab einem Jahr – gerecht zu werden, ist mittel- und langfristig der Neubau einer Kindertageseinrichtung mit einer Rahmenkapazität von 99 Kindern unumgänglich.

Neben einer kommunal durchzuführenden Baumaßnahme ist alternativ die Realisierung eines solchen Projektes über einen der im Altenburger Land tätigen Freien Träger denkbar.

Mit diesem Ideenwettbewerb soll ausgelotet werden, inwieweit der Bau und die anschließende Betreibung einer Kindertageseinrichtung über einen geeigneten Freien Träger erfolgen kann.

Die Entscheidung über das „ob“ und „wie“ behält sich nach Prüfung und Auswertung des Ideenwettbewerbs alleinig der Stadtrat der Stadt Schmölln vor.

Sven Schrade
Bürgermeister