

B e s c h l u s s v o r l a g e

Betreff: Schaffung einer Kindertagesstätte in Schmölln**Einreicher:** Sozialausschuss

Beratungsfolge	1. Tagung Sozialausschuss	am 05.02.2019	Abstimmung	
			Ja-Stimmen	7
			Nein-Stimmen	2
			Stimmenthaltung	1
Beratungsstatus	öffentlich/vorberatend			

Beratungsfolge	46. Stadtratssitzung	am 21.02.2019	Abstimmung	
			Ja-Stimmen	
			Nein-Stimmen	
			Stimmenthaltung	
Beratungsstatus	öffentlich/beschließend			

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat Schmölln beschließt:

Der Bürgermeister wird beauftragt, mit der Arbeiterwohlfahrt Alten-, Jugend- und Sozialhilfe gGmbH (im Folgenden „AJS“) eine Absichtserklärung (Letter of Intent / LOI) für die Einrichtung einer neuen Kita nebst Wohngemeinschaft für 24 Senioren abzuschließen.

Die Absichtserklärung soll folgende Eckpunkte enthalten:

- Die geplante Kita soll mit einer Kinderzahl von 100 auf dem Grundstück am Kapsgraben Gemarkung Schmölln, Flur 10, Flurstück 2091/79 errichtet werden.
- Der Kauf des Grundstücks oder Erbpacht sind im Rahmen der Finanzierungsvereinbarung zu klären.
- Die Finanzierung des Baus wird durch die AJS durchgeführt. Der auf die Kita entfallende Anteil wird durch die Kommune refinanziert. Hierzu wird eine Finanzierungsvereinbarung abgeschlossen werden.

- Mit der AJS wird ein langfristiger Betreibervertrag abgeschlossen werden.
- Die AJS wird mit den Vorbereitungen und dem Bau der neuen KiTa unmittelbar nach Abschluss eines Betreiber-und Finanzierungsvertrages beginnen. Der Bau der neuen KiTa soll bis zum 28. Februar 2021 abgeschlossen sein.

Sachdarstellung:

Die Stadt Schmölln beabsichtigt, die Errichtung einer Kita durch die AWO AJS durchführen zu lassen. Geplant ist ein Kombinationsbau für 100 Kinder von 1 Jahr bis zum Schuleintritt und zwei ambulant betreute Wohngemeinschaften für insgesamt 24 Seniorinnen und Senioren.

Darüber hinaus sollen in dem Kombinationsbau der schon in der Stadt ansässige ambulante häusliche Pflegedienst und das Bildungswerk der Arbeiterwohlfahrt mit einem regionalen Standort integriert werden.

Einer Weiterentwicklung des Gebäudekomplexes als Familienzentrum, welches in der Schmöllner Region noch nicht vorhanden ist, kann durch den mehrfunktionalen Charakter des Hauses zukünftig in hohem Maße entsprochen werden.

Der Beschlussvorlage vorausgegangen ist eine Vorstellung des Projekts im Sozialausschuss der Stadt Schmölln mit Empfehlung zur Annahme der Vorlage. Die Konzeptunterlagen sind im Ratsinformationssystem abrufbar.

Ute Lukasch
Vorsitzende des Sozialausschusses