

Protokoll

über die 6. Tagung des Technischen Ausschusses des Stadtrates Schmölln am 06.05.2019

Beginn: 18:30 Uhr
Ende: 19:52 Uhr

I. Anwesenheit

Herr Schrade	- Bürgermeister
Herr Jähler	- Vorsitzender des Technischen Ausschusses
Frau Keller	- Mitglied des Technischen Ausschusses
Herr Landgraf	- Mitglied des Technischen Ausschusses
Herr Mittelstädt	- Mitglied des Technischen Ausschusses
Herr Müller	- Mitglied des Technischen Ausschusses
Herr Schmidt, R.	- Mitglied des Technischen Ausschusses
Herr Plaul	- Mitglied des Technischen Ausschusses
Frau Schröter	- sachkundige Bürgerin im Technischen Ausschuss
Herr Neunübel	- sachkundiger Bürger im Technischen Ausschuss

entschuldigt:

Herr Wendt	- Mitglied des Technischen Ausschusses
------------	--

unentschuldigt:

Herr Schmidt, Ch.	- Mitglied des Technischen Ausschusses
Herr Simon	- Mitglied des Technischen Ausschusses
Herr Helbig	- sachkundiger Bürger im Technischen Ausschuss
Herr Steuernagel	- sachkundiger Bürger im Technischen Ausschuss

anwesende Gäste:

Herr Erlen	- Amtsleiter Bauamt
3 Bürger	

II. Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Tagung durch den Vorsitzenden des Ausschusses und Feststellung der form- und fristgerechten Sitzungsladung und Beschlussfähigkeit
2. Zustimmung zur Tagesordnung (öffentlicher Teil)
3. Genehmigung der Niederschrift zur 4. Tagung des Technischen Ausschusses am 01.04.2019 (öffentlicher Teil)
4. Genehmigung der Niederschrift zur 5. Tagung des Technischen Ausschusses am 15.04.2019 (öffentlicher Teil)
5. Fragestunde der Einwohner der Stadt Schmölln
6. Sonstiges
7. Beschlussvorlagen Vorl.Nr.:
 - 7.1. Billigungs- und Auslegungsbeschluss 3. Änderung Flächennutzungsplan der Stadt Schmölln V 0343/2019
 - 7.2. Nachtragsangebot Nr. 2 „Erweiterung IG Crimmitschauer Straße TG 5 Schmölln“ – Müllablagerung V 0345/2019
 - 7.3. Vergabe der Bauleistung: „Straßenbau zwischen Bundesstraße und Haus Nr. 53a Ronneburger Straße“ (Straße zum Stadtpark) V 0347/2019

Nicht öffentlicher Teil

8. Zustimmung zur Tagesordnung (nicht öffentlicher Teil)
9. Genehmigung der Niederschrift zur 4. Tagung des Technischen Ausschusses am 01.04.2019 (nicht öffentlicher Teil)
10. Genehmigung der Niederschrift zur 5. Tagung des Technischen Ausschusses am 15.04.2019 (nicht öffentlicher Teil)
11. Information zur Umgestaltung der Kriegsgräberanlage auf dem Friedhof Schmölln
12. Sonstiges

Der Technische Ausschuss besteht aus 11 Mitgliedern, davon sind 10 stimmberechtigt.

anwesend: 8, davon 7 stimmberechtigt

III. Verlauf der Tagung

Öffentlicher Teil

- **Beginn: 18:30 Uhr** -

Es sind 7 stimmberechtigte Mitglieder anwesend.

zu Punkt 1:

Eröffnung der Tagung durch den Vorsitzenden des Ausschusses und Feststellung der form- und fristgerechten Sitzungsladung und Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende des Technischen Ausschusses, Herr Jähler, begrüßt um 18:30 Uhr alle Mitglieder des Technischen Ausschusses und die Gäste. Er stellt die form- und fristgerechte Sitzungsladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

- Gegen diese Feststellung werden keine Einwände erhoben.

Es sind 8 Mitglieder anwesend, davon sind 7 stimmberechtigte Mitglieder.

zu Punkt 2:

Zustimmung zur Tagesordnung

Herr Jähler geht auf den öffentlichen Teil der Tagesordnung (Anlage 1) ein.

- Es gibt keine weiteren Ergänzungen oder Änderungen der Tagesordnung.

Die Mitglieder des Technischen Ausschusses stimmen der Tagesordnung in geänderter Form zu (öffentlicher Teil) zu.

- 7 Ja-Stimmen / 0 Nein-Stimmen / 0 Stimmenth -
(7 stimmberechtigte Mitglieder)

zu Punkt 3:

Genehmigung der Niederschrift zur 4. Tagung des Technischen Ausschusses am 01.04.2019 (öffentlicher Teil)

Die Mitglieder des Technischen Ausschusses stimmen der Niederschrift zur 4. Tagung des Technischen Ausschusses am 01.04.2019 zu. (Anlage 2)

- 6 Ja-Stimmen / 0 Nein-Stimmen / 1 Stimmenth -
(7 stimmberechtigte Mitglieder)

zu Punkt 4:

Genehmigung der Niederschrift zur 5. Tagung des Technischen Ausschusses am 15.04.2019 (öffentlicher Teil)

Herr Landgraf vermisst in TOP 6 der 5. Tagung die Erwähnung der aus seiner Sicht getätigten Beschuldigungen durch Herrn Göbel zum Thema Fahrradabstellanlage. Herr Göbel habe den Mitgliedern des Technischen Ausschusses vorgeworfen, die Arbeit der Arbeitsgemeinschaft

nicht zu würdigen und fahrradfeindlich zu sein.

Herr Schrade weist jedoch darauf hin, dass es sich hier um ein Ergebnisprotokoll handle und nicht um ein Wortprotokoll.

Herr Landgraf besteht jedoch auf die Erwähnung im Protokoll.

Danach stimmen die Mitglieder des Technischen Ausschusses der Niederschrift zur 5. Tagung des Technischen Ausschusses am 15.04.2019 zu. (Anlage 3)

- 6 Ja-Stimmen / 0 Nein-Stimmen / 1 Stimmenth -
(7 stimmberechtigte Mitglieder)

zu Punkt 5

Fragestunde der Einwohner der Stadt Schmölln

Frau Schröter kritisiert die Vorgehensweise des Ordnungsamtes am Samstag, 04.05.2019 07:00 Uhr. Zum Ausladen der Waren (Belieferung ihres Blumengeschäftes) wurde sie aufgefordert, gekennzeichnete Parkplätze aufzusuchen und nicht wie sonst vor ihrem Geschäft zum Entladen zu stehen. Der Markt sei zu dieser Zeit komplett leer gewesen. Weiterhin betont sie, dass das tägliche Ausladen der Ware maximal bis 08:30 Uhr dauere.

Herr Schrade notiert sich den Vorgang, um mit dem Ordnungsamt ein Gespräch diesbezüglich zu führen.

zu Punkt 6:

Sonstiges

Herr Landgraf teilt mit, dass von Anwohnern der Heimstätte eine kaputte Lampe an der Treppe gemeldet worden sei. Weiterhin seien im Bereich Lohsenstraße (Containerstandort) ca. 4-5 Lampen dauerhaft aus.

Herr Erler nimmt die Hinweise zur Prüfung entgegen.

Herr Schrade berichtet von einem Vor-Ort-Termin mit Eltern des Blockes Finkenweg sowie Polizei und Verkehrsbehörde letzte Woche. Thema sei die Verkehrssituation (u.a. zu schnelles Fahren, hohes Verkehrsaufkommen, Gefahr vor allem für Schulkinder) vor Schulbeginn im Kreuzungsbereich Ostthüringenhalle/Ladenstraße/Finkenweg/Ziegelstraße gewesen. Es sei auf Empfehlung der Polizei festgelegt worden, dass ein beweglicher Poller in diesem Bereich eingebaut werde.

zu Punkt 7.:

Beschlussvorlagen zu Punkt 7.1.

Vorl.Nr.:

Billigungs- und Auslegungsbeschluss 3. Änderung Flächennutzungsplan der Stadt Schmölln

V 0343/2019

Herr Erler verliest die o.g. Beschlussvorlage. (Anlage 4)

Herr Landgraf möchte wissen, was für den Rückbau vorgesehen ist.

Herr Erler antwortet, dass die Ronneburger Str. 39 für den Abriss vorgesehen sei. Weiterhin teilt er mit, dass auch Flächen aus Überflutungsgebieten hier mit einfließen. Weiter Flächen seien momentan nicht für die Öffentlichkeit bestimmt.

Herr Schrade nennt ein weiteres Beispiel, Flächen unterhalb der Sieben-Brüder-Straße seien nicht mehr für Bebauung vorgesehen.

Herr Plaul spricht das Thema Eigenheimstandort Hainanger an. Er weist darauf hin, dass noch kein abschließender Beschluss dazu gefasst worden sei. Der Technische Ausschuss habe mehrheitlich dazu Bedenken geäußert und den Kummerschen Weg favorisiert.

Herr Schrade entgegnet, dass der Technische Ausschuss Auflagen erteilt habe, z.B. die Untersuchung des Schichtenwassers. Weiterhin weist er darauf hin, dass mit der Änderung des Flächennutzungsplanes die planungsrechtlichen Voraussetzungen erst geschaffen werden für dieses Gebiet. Ein Bebauungsplan sei noch nicht erstellt. Die Kleingartenanlage möchte das Gebiet an die Stadt Schmölln zurückgeben, da dort ein sehr hoher Leerstand sei. Weiterhin würde eine Ausschreibung hinsichtlich der Erschließung erfolgen.

Herr Jähler weist darauf hin, dass dieses Thema mehrfach diskutiert worden sei.

Nach weiterer Diskussion schlägt der Technische Ausschuss dem Stadtrat Schmölln in öffentlicher Sitzung zur Beschlussfassung vor:

1. Dem Entwurf der 3. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Schmölln, bestehend aus der Planzeichnung und dem Begründungstext in der vorliegenden Fassung vom 29.04.2019, wird zugestimmt.
Die Begründung der 3. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Schmölln, einschließlich des Umweltberichtes, wird gebilligt.

2. Der Entwurf der 3. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Schmölln und die Begründung einschließlich des Umweltberichtes und die vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen, sind nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen.

Die Stellungnahmen der berührten Behörden und Träger öffentlicher Belange sind nach § 4 Abs. 2 BauGB einzuholen.

3. Der Beschluss ist amtlich bekannt zu machen

- 6 Ja-Stimmen / 0 Nein-Stimmen / 1 Stimmenth.
(7 stimmberechtigte Mitglieder)

Beschluss-Nr. B 0345/2018

zu Punkt 7.2.

**Nachtragsangebot Nr. 2 „Erweiterung IG
Crimmitschauer Straße TG 5 Schmölln“ – Müllablagerung**

V 0345/2019

Herr Erler verliest die o.g. Beschlussvorlage. (Anlage 5)

Herr Schrade ergänzt, dass die Entsorgungskosten auch mit 75 % förderfähig seien.

Herr Landgraf möchte wissen aus welcher Zeit der Müll stammt.

Herr Erler teilt mit, dass vermutlich in den 60iger/70iger Jahren dort Müll abgelagert worden sei. Es liege eine große Versalzung des Bodens auf ca. 2.000 m³ vor. Im Altlastenverzeichnis des Freistaates gebe es dazu bisher keine Eintragung.

Der Technische Ausschuss schlägt dem Stadtrat Schmölln zur Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung vor:

das Nachtragsangebot Nr. 2 Altlast
„Erweiterung IG Crimmitschauer Straße TG 5 Schmölln“

der Firma

STRABAG AG

mit einer Angebotssumme von

306.187,00 € (incl. 19 % Mwst.)

zu beschließen.

- 7 Ja-Stimmen / 0 Nein-Stimmen / 0 Stimmenth.
(7 stimmberechtigte Mitglieder)

Beschluss-Nr. B 0346/2018

zu Punkt 7.3.

Vergabe der Bauleistung: „Straßenbau zwischen Bundesstraße und Haus Nr. 53a Ronneburger Straße“ (Straße zum Stadtpark) V 0347/2019

Herr Erler verliest die o.g. Beschlussvorlage. (Anlage 6)

Herr Landgraf möchte wissen, in welcher Form der Bau erfolgen soll.

Herr Erler antwortet, dass eine Teerschicht aufgezogen werde.

Frau Keller möchte wissen, ob die Maßnahme zur Berechnung der Straßenausbaubeiträge herangezogen werden könne?

Herr Schrade antwortet mit ja.

Herr Erler sichert der Familie Kahnt während der Bauzeit eine Ausweichzufahrt zu.

Der Technische Ausschuss des Stadtrates Schmölln beschließt in öffentlicher Sitzung:

Im Ergebnis der beschränkten Ausschreibung wird die Bauleistung

„Straßenbau zwischen Bundesstraße und Haus Nr. 53a Ronneburger Straße“
(Straße zum Stadtpark)

an die Firma

Jürgen Gerth Straßen und Tiefbau
Am Jägerfließ 10
04626 Schmölln

mit einer Angebotssumme von

76.905,11 € (incl. 19 % Mwst.)

vergeben.

- 7 Ja-Stimmen / 0 Nein-Stimmen / 0 Stimmenth.
(7 stimmberechtigte Mitglieder)

Beschluss-Nr. B 0347/2018

Ende des öffentlichen Teils - 19:04 Uhr -

3 Bürger verlassen den Sitzungsraum - 19:04 Uhr -

Protokollantin:

Sandra Fiebig

**Jähler
Vorsitzender
des Technischen Ausschusses**

Im Anschluss wird mit dem nicht öffentlichen Teil fortgeführt.