

B e s c h l u s s v o r l a g e

Betreff: **Beschluss über die Einleitung des Verfahrens zur Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Parkplatz+Verwaltung IDENTICA Auto Grunwald GmbH“ nach § 12 BauGB**

Einreicher: **Bürgermeister**

Beratungsfolge	24. Tagung Techn. Ausschuss	am 18.01.2021	Abstimmung	
			Ja-Stimmen	6
			Nein-Stimmen	2
			Stimmenthaltung	2
Beratungsstatus	nicht öffentlich vorberatend			

Beratungsfolge	19. Stadtratssitzung	am 04.02.2021	Abstimmung	
			Ja-Stimmen	
			Nein-Stimmen	
			Stimmenthaltung	
Beratungsstatus	öffentlich beschließend			

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat Schmölln beschließt:

1. Der vorhabenbezogene Bebauungsplan „Parkplatz+Verwaltung IDENTICA Auto Grunwald GmbH“ soll aufgestellt werden.
2. Der Beschluss über die Einleitung des Verfahrens zur Aufstellung des Bebauungsplanes „Parkplatz+Verwaltung IDENTICA Auto Grunwald GmbH“ ist amtlich bekanntzumachen.

Sachdarstellung:

Der Vorhabenträger IDENTICA Auto Grunwald GmbH hat mit Antrag vom 08.12.2020 die Einleitung eines Bebauungsplanverfahrens nach § 12 BauGB beantragt.

Der Geltungsbereich des Vorhabens sowie die potentielle Anordnung der Nutzung durch einen Parkplatz (20 m x 15 m) sowie ein Verwaltungsgebäude (22 m x12 m) sind in den Anlagen dargestellt.

Der Vorhabenträger die IDENTICA Auto Grunwald GmbH hat Ihren Sitz direkt gegenüber der Straße (Lumpziger Straße) und benötigt die Flächen direkt südlich der Kirche zur Erweiterung des bestehenden Standortes.

Sven Schrade
Bürgermeister

Anlage:

- Geltungsbereich des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes
„Parkplatz+Verwaltung IDENTICA Auto Grunwald GmbH“
- Vorüberlegung im Maßstab 1:500

Hinweis: Beschlussvorlage- Originalausfertigung hinterlegt im Stadtratsbüro der Stadtverwaltung Schmölln