

PROTOKOLL – ANGEBOTSAUSWERTUNG/ VERGABE

ÖFFENTLICHE AUSSCHREIBUNG VOB/A ABSCHNITT 1

BAUVORHABEN: Neubau einer Kindertageseinrichtung in Altkirchen

BAUHERR: Stadt Schmölln
Markt 1
04626 Schmölln

LEISTUNG: **LOS 3 – Tiefbau-, Beton- und Maurerarbeiten**

1. Leistungsumfang

Zum Inhalt der Leistungen gehören im Wesentlichen folgende Teilbereiche:

- Baustelleneinrichtung
- Erd- und Kanalarbeiten
- Einbau Kläranlage und Fettabscheider
- Beton- und Maurerarbeiten

2. Angebotsaufforderung

10 Bieter hatten sich für die Angebotsabgabe beworben.

Zum Ablauf der Angebotsfrist, am 19.07.2021, um 10.30 Uhr sind 4 schriftliche Angebote fristgerecht eingegangen.

Die Angebote waren ordnungsgemäß verschlossen. Die Eröffnungstermin fand um 10.31 Uhr statt.

Die 4 Angebote wurden anschließend an unser Büro übergeben und einer formellen, rechnerischen, technischen und wirtschaftlichen Prüfung unterzogen.

Von Bieter Nr. 3 liegt ein Nebenangebot vor.

3.1 Formelle Prüfung/ Eignungsprüfung

Alle Angebote enthalten die erforderlichen Preiseintragungen, Unterschriften und die erforderlichen Erklärungen.

Von Bieter Nr. 1 bis 3 liegt eine Abschrift des Leistungsverzeichnisses vor.

Der zunächst erstplatzierte Bieter Nr. 1 wurde aufgefordert, folgende Unterlagen bzw. Nachweise vorzulegen: Handwerkerkarte, Unbedenklichkeitsbescheinigungen der Krankenkasse, der Berufsgenossenschaft und des Finanzamtes sowie die Freistellungsbescheinigung nach § 48b EstG.

Alle Unterlagen wurden vollständig vom Bieter innerhalb der vorgegebenen Frist erbracht.

In seinem Nebenangebot bietet der Bieter Nr. 3 einen Pauschalnachlass von 300,- € netto. In den Vergabeunterlagen wurden jedoch Pauschalpreisangebote als Nebenangebote nicht zugelassen. Das Nebenangebot wird deshalb nicht gewertet.

Alle 4 Hauptangebote sind formal in Ordnung und können in die weitere Prüfung einbezogen werden.

3.2 Rechnerische Prüfung

Die Nachrechnung der Angebote ergab, dass bei einem Angebot Rechenfehler vorlagen.

Nach rechnerischer Prüfung ergibt sich folgendes Ergebnis (Brutto):

<u>Rang</u>	<u>Bieter-Nr.</u>	<u>Name / Firma</u>	<u>Angebotsendsumme</u>
(1)	1	Baugeschäft Misselwitz Schmölln	637.854,21 €
(2)	4	Bauunternehmen Wolf GmbH Göpfersdorf	675.065,62 €
(3)	3	Fa. Hans Fuchs Windischleuba	693.867,08 € inkl. 2 % Nachlass
(4)	2	SBH GmbH Gößnitz	709.245,16 €

3.3 Technische Prüfung

Da Bieter Nr. 1 bis 3 Abschriften in Form von Kurztexthen abgegeben haben, gilt entsprechend Formblatt 213 Pkt. 8, dass das vorgegebene Produkt Inhalt des Angebotes ist. Bieter Nr. 4 wurde nicht geprüft.

3.4 Wertung der Angebote /Wirtschaftliche Prüfung,

Die Preisdifferenz der beiden nach Rangfolge auf den vordersten Plätzen liegenden Bietern beträgt weniger als 6 Prozent. Aufgrund dieses geringen Unterschiedes kann von einer sachgerechten Kalkulation der Bieter ausgegangen werden und ein unangemessen niedriges Angebot des erstplatzierten Bieters ausgeschlossen werden.

Der erstplatzierte Bieter Nr. 1, die Firma Baugeschäft Jörg Misselwitz aus Schmölln, hat die entsprechenden Nachweise zur Eignung vorgelegt Die Firma ist ein mittelständisches Unternehmen und besitzt die geforderte Leistungsfähigkeit, die für die Umsetzung eines Bauvorhabens in diesem Umfang erforderlich wird. Die Firma Baugeschäft Misselwitz hat bereits in diesem Jahr zwei Bauvorhaben gemeinsam mit dem Planungsbüro erfolgreich abschließen können. Es bestehen keine Bedenken, dass die Firma Misselwitz in der Lage ist, die ausgeschriebenen Leistungen zuverlässig und fachgerecht umzusetzen.

Der Bieter hat einen Nachauftragnehmer, die Firma Baggerbetrieb Burkhardt aus Thonhausen, für den Bereich Erdarbeiten/Baugrube benannt. Die Firma ist ebenfalls ein bekanntes regionales Unternehmen, bei dem keine Zweifel bezüglich Leistungsfähigkeit und Fachkunde bestehen.

Das Angebot der Firma Misselwitz ist vollständig und entspricht der Ausschreibung. Unter Berücksichtigung aller Kriterien liegt das wirtschaftlichste Angebot von der Firma Baugeschäft Misselwitz aus Schmölln vor.

4. Vergabevorschlag

Nach Prüfung und Wertung schlagen wir die Firma

Baugeschäft Jörg Misselwitz GmbH & Co.KG

**Drogener Straße 3
04626 Schmölln OT Drogen**

für die Beauftragung der Leistung vor.

Die Vergabesumme beträgt:

Brutto 637 854,21 €

In der Anlage der Auswertung geben wir Ihnen die kompletten Angebotsunterlagen der Bieter zu unserer Entlastung zurück.

Vollmershain , den 20.07.2021


.....
Dipl.-Ing. U. Runst