

Gerd Pößiger, 04626 Schmölln, Am Göhrenanger 6

den 17.04.2017

Handwritten signature in green ink
TA z.K.

An den Bürgermeister
und an die Abgeordneten des Techn. Ausschusses

04626 Schmölln
Markt 1

Betrifft die Kaufhalle am Gymnasium !

Die besagte Kaufhalle war in den vergangenen Jahren immer in privater Hand und für mich nicht relevant .

Ich habe selbst die Meinung vom Abriss mit vertreten.

Doch in der jüngsten Zeit ist die Kaufhalle von der Stadt gekauft und entrümpelt worden.

Jetzt habe ich mir das Objekt mal genauer angesehen und dabei meine Ansicht geändert.

Schade das ich das Objekt nicht für 1 € erwerben kann.----- Bin auch leider zu alt.

Das Geschäft kann die Stadt Schmölln machen.

Die Umnutzung zu Garagen und PKW Stellplätzen kostet nur die Hälfte vom Totalabriss.

Einnahmen : 15 PKW x 25,-- € 375,-- €/ pro Monat

5 Krad x 5,-- € 25,-- €/ pro Monat

20 Pkw x 10,-- € 200,--€/ pro Monat (Freifläche)

600,-- €/pro Monat X 12 Monate = 7200,-- €/Jahr
=====

Das Objekt hat fast keine Bauschäden , ein gutes Dach, Massivfußboden, Fenster in Ordnung, ein Einfahrtstor, Elektr. Anlage, Be- und Entwässerung sowie eine stützsäulenfreie Halle von 21,00 x 14,00 m.

Die Putzschäden an der Eingangstreppe sind eine Kleinigkeit.

Ferner könnte für die Zeit des Schulneubaus ein Kiosk mit überdachter Terrasse genutzt werden .

Ein Abriss dieses massiven Gebäudes wie geplant, ist für mich unverständlich.

Mit freundlichem Gruß

Handwritten signature in blue ink
.....