

**Konkretisierte Maßnahmenliste nach dem Koordinierungstermin am 23.07.2021**

TH\_FreizeitbadTatami

03SJK0858

netto-Beträge

| Priorität                       | Bezeichnung der Maßnahme   | Kostenschätzung Stand August 2021 inkl. Betrachtung Kostensteigerung |
|---------------------------------|--|--|
| 1                               | Sanierung Schwimmer- u. Nichtschwimmerbecken<br><i>- Estrich, Abdichtung, Fliesenauskleidung, Einbauteil wie Beckenbeleuchtung, Ein-/ Ausströmdüsen, Rinnen</i>  | 600.000,00 €   |
| 2                               | Sanierung der Mess-, Steuer-, Regelungstechnik<br><i>- Austausch aller notwendigen Komponenten für einen weiteren offenen Betrieb von ca. 15 Jahren (Korrosionsschäden, keine Ersatzteile mehr) --&gt;</i> | 450.000,00 €   |
| 3                               | Erneuerung der Lichtkuppeln<br><i>- 5 Stk. an der Hallendecke (altersbedingtes Materialversagen: Risse und Feuchteschäden) --&gt;</i>  | 75.000,00 €  |
| 4                               | Sanierung Schwall- und Spülwasserbecken<br><i>- notwendige Erneuerung durch altersbedingten Verschleiß --&gt; erforderlich für einwandfreien Schwimmbadbetrieb</i>   | 110.000,00 €   |
| 5                               | Sanierung Filteranlage/-behälter<br><i>- Erneuerung des Filtermaterials --&gt; hygienetechnisch erforderlich</i>   | 100.000,00 €   |
| 6                               | Umbau Beleuchtungskonzept<br><i>- Umrüstung auf modernste, energieeinsparende LED-Technik, Strahler, Leuchtwolken, Lichtband</i>   | 160.000,00 €   |
| 7                               | Sanierung der Wände (Schallschutz)<br><i>- Akustikverkleidung</i>  | 180.000,00 €   |
| 8                               | Drehkreuzanlagen<br><i>- Erneuerung der Drehkreuzanlagen im Zusammenhang mit veraltetem Kassensystem</i>   | 15.000,00 €  |
| 9                               | Aufrechterhaltung und Verbesserung der Barrierefreiheit<br><i>- Austausch Rollstuhliff und Badehallenrollstuhl, Erneuerung/Ergänzung Orientierungs- und Leitsystemen für sehbehinderte Menschen</i>        | 35.000,00 €  |
| 10                              | Beschallungsanlage<br><i>- notwendige Erneuerung durch altersbedingten Verschleiß --&gt; brandschutztechnische Relevanz</i>  | 12.000,00 €  |
| 11                              | Sanierung Hallendecke<br><i>- Beheben von Wasserschäden, Reinigen, Lasieren</i>  | 200.000,00 €   |
| 12                              | Nachrüsten von Fingerschutzrollos<br><i>- Schutzvorkehrungen an Türen, um ein Einklemmen von Fingern zu vermeiden --&gt; müssen lt. DIN-Vorschrift nachgerüstet werden</i>                                 | 11.000,00 €  |
| <b>Gesamtinvestitionssumme:</b> |  | <b>1.948.000,00 €</b>  |

**Aufteilung nach Jahresscheiben (Obergrenze 846.000,00 €)**

|                                 | Mittelabrufe vorgegeben von PtJ pro Jahr |                     | Anteil Eigenmittel pro Jahr |              |                              |
|---------------------------------|--|---------------------|-----------------------------|--------------|------------------------------|
| 2021                            | 0%                                       | - €                 | 0%                          | - €          |                              |
| 2022                            | 20%                                      | 169.200,00 €        | 20%                         | 220.400,00 € |                              |
| 2023                            | 20%                                      | 169.200,00 €        | 20%                         | 220.400,00 € |                              |
| 2024                            | 30%                                      | 253.800,00 €        | 30%                         | 330.600,00 € |                              |
| 2025                            | 30%                                      | 253.800,00 €        | 30%                         | 330.600,00 € |                              |
| <b>Obergrenze Fördermittel:</b> |  | <b>846.000,00 €</b> |                             |              | <i>entsprechen</i><br>43,43% |
| <b>Eigenmittel Kommune:</b>     |  |                     | <b>1.102.000,00 €</b>       |              | 56,57%                       |