

B e s c h l u s s v o r l a g e

zur 44. Technischer Ausschuss des Stadtrates Schmölln am 21. März 2022

Einreicher: Bürgermeister

Betreff: Sanierungsmaßnahmen im Tatami – Vergabe der Objektplanung

Beratungsfolge	44. Technischer Ausschuss	Am 21.03.2022	Abstimmung	
			Ja-Stimmen	
			Nein-Stimmen	
			Stimmenthaltung	
Beratungsstatus	Öffentlich / beschließend			

Beschlussvorschlag:

Der Technische Ausschuss des Stadtrates Schmölln beschließt in öffentlicher Sitzung die Objektplanung für die Sanierungsarbeiten im Tatami (Leistungsphase 1 – 3) an die Firma

BAUCONZEPT® PLANUNGSGESELLSCHAFT mbH
Bachgasse 2
09350 Lichtenstein/Sa.

mit einer Angebotssumme von

55.394,54 € einschl. 19% Mwst.

zu vergeben.

Sachdarstellung:

Angebotsabfragen: 3
Abgegebene Angebote: 2
Gewertete Angebote: 2

Die Stadt Schmölln und die Stadtwerke Schmölln GmbH planen die Sanierung des Sport- und Familienbades Tatami in Schmölln. Im Bad besteht ein hoher Sanierungsbedarf. Die Sanierung ist zwingend notwendig, um die Angebote der Jugendsportförderung und der Gesundheitsförderung im Alter erhalten zu können. Bezugnehmend auf die aktuell geltenden

vergaberechtlichen EU-Schwellenwerte und die erste Änderung der Thüringer Verwaltungsvorschrift zur Vergabe öffentlicher Aufträge wurde eine Angebotseinholung zur Verhandlungsvergabe durchgeführt.

In dieser Angebotseinholung geht es um die Objektplanung.

Das Leistungsbild wurde auf Grundlage der Honorarordnung für Architekten und Ingenieure (HOAI) angefragt und angeboten.

Die Angebote wurden rechnerisch und sachlich geprüft.

Es wurde kein Angebot von der Wertung ausgeschlossen.

Somit ergeben sich folgende Angebotssummen und Bieterreihenfolge, beginnend mit dem preisgünstigsten Anbieter:

Angebotsübersicht (Leistungsphasen 1 - 9):

Bieter	Angebotssumme Netto
1. BAUCONZEPT® PLANUNGSGESELLSCHAFT mbH, Lichtenstein/Sa.	196.232,69 €
2. Architekt + Stadtplaner Kay Kaden, Chemnitz	214.201,68 €
3. Ö-Konzept, Zwickau	- kein Angebot -

Das wirtschaftlichste Angebot ist somit das der BAUCONZEPT® PLANUNGSGESELLSCHAFT mbH aus Lichtenstein/Sa. mit einer Nettoangebotssumme von 196.232,69 €. Die Auftragserteilung wird an dieses Planungsbüro empfohlen.

Aufgrund der gültigen Förderbestimmungen ist die Vergabe der o.g. Fachplanung derzeit nur bis zur Leistungsphase 3 möglich.

Angebotsübersicht (Leistungsphasen 1 - 3):

Bieter	Angebotssumme Netto
4. BAUCONZEPT® PLANUNGSGESELLSCHAFT mbH, Lichtenstein/Sa.	46.550,03 €
5. Architekt + Stadtplaner Kay Kaden, Chemnitz	50.429,20 €
6. Ö-Konzept, Zwickau	- kein Angebot -

Die Beauftragung der Planung für die Sanierung des Tatami wird aus der Haushaltsstelle 81700.98700 „Komb. Versorgungsunternehmen Stadtwerke: Zuweisung und Zuschüsse an private Unternehmen, Sanierung des Freizeitbades Tatami“ des Vermögenshaushaltes finanziert.

Sven Schrade
Bürgermeister

Reiner Erler
Amtsleiter Bauamt

Hinweis: Beschlussvorlage-Originalausfertigung hinterlegt im Stadtratsbüro der Stadtverwaltung Schmölln