

# B e s c h l u s s v o r l a g e

**Betreff:** Vergabe der Bauleistung:  
„Neubau einer Kindertageseinrichtung in Altkirchen,  
Los 14 – Estricharbeiten“

**Einreicher: Bürgermeister**

Beratungsfolge	46. Technischer Ausschuss	am 25.04.2022	Abstimmung	
			Ja-Stimmen	
			Nein-Stimmen	
			Stimmenthaltung	
Beratungsstatus	öffentlich beschließend			

**Beschlussvorschlag:**

Der Technische Ausschuss des Stadtrates Schmölln beschließt:

die Bauleistung

**„Neubau einer Kindertageseinrichtung in Altkirchen,  
Los 14 – Estricharbeiten“**

an die Firma

Unger Bau-Systeme GmbH  
Donauwörther Straße 2  
09114 Chemnitz

mit einer Angebotssumme von

44.960,25 € (incl. 19 % Mwst.)

zu vergeben.

### **Sachdarstellung:**

Öffentliche Ausschreibung nach VOB/A

abgeforderte Angebote: 4  
abgegebene Angebote: 4  
bewertbare Angebote: 4  
Submission am: 30.03.2022

Inhalt der Ausschreibung ist die Verlegung des Heizestrichs in allen Räumen einschließlich Folie und Wärmedämmung.

Die vorgenannte Leistung wurde am 30.03.2022 im Rahmen einer öffentlichen Ausschreibung nach VOB/A submittiert.

Die eingereichten Angebote wurden nach den sachlichen und rechnerischen und wirtschaftlichen Gesichtspunkten durch das Architekturbüro Runst, Dorfstraße 45, 04626 Vollmershain, geprüft und ausgewertet.

Das günstigste Angebot legte die Firma Unger Bau-Systeme GmbH mit einer geprüften Gesamthöhe von 44.960,25 EUR einschließlich des gültigen Mehrwertsteuersatzes von 19 v.H. vor.

Zwischen erst- und zweitplatziertem Bieter besteht eine Preisdifferenz von 14,8 Prozent. Es wird davon ausgegangen, dass das Angebot der Firma Unger Bau-Systeme GmbH auskömmlich und sachgerecht kalkuliert wurde.

Die Firma Unger Bau-Systeme GmbH ist in das Präqualifikationsverzeichnis eingetragen. Zuverlässigkeit, Fachkunde und Leistungsfähigkeit können vorausgesetzt werden. Die Firma hat bereits mit der Stadt Schmölln beim BV Gesundheitsbahnhof Nöbdenitz zusammengearbeitet und dabei ohne Probleme zur Zufriedenheit des Auftraggebers die Leistung umgesetzt.

Die Firma Unger Bau-Systeme GmbH aus Chemnitz ist eine westsächsische Firma, erfüllt uneingeschränkt die Kriterien des Leistungsverzeichnisses und wird zur Vergabe vorgeschlagen.

Die Bauleistung ist im Haushalt 2021 und 2022 unter der Haushaltstelle: 46420.94010 geplant. Die Kostenermittlung ergab für das LOS 14 eine Summe von 67.642,58 EUR (incl. 19% Mwst).

Sven Schrade  
Bürgermeister

Reiner Erler  
Amtsleiter Bauamt

Anlage:  
Vergabevermerk

Die Originalunterlagen finden Sie im Stadtratsbüro hinterlegt.