

Landratsamt Altenburger Land  
Fachbereich 3 Bildung und Infrastruktur  
Vergabestelle  
Lindenaustraße 9  
04600 Altenburg

Schmölln, den 02. 06. 2017  
BA/kr-mu

## VERGABEEMPFEHLUNG:

Vergabe Nummer: SB – B008 - 2017

**Bauvorhaben:** Ausbau der K 525 „Nödenitzscher Weg“

Straßenbau	LRA ABG
Parkplätze / Straßenbeleuchtung	SV SLN
Mischwasser- Abwasserleitung	SV SLN
Tiefbau Gasleitung	TEN

**Bauherr:**

- Straßenbau -  
Landratsamt Altenburger Land  
Lindenaustraße 9  
04600 Altenburg

- Parkplätze / Straßenbeleuchtung -  
Stadtverwaltung Schmölln  
Markt 1  
4626 Schmölln

- Mischwasserabwasserleitung -  
Stadtverwaltung Schmölln  
Markt 1  
04626 Schmölln

- Tiefbau Gasleitung -  
TEN Thüringer Energienetze GmbH & Co. KG  
Schwerborner Straße 30  
99087 Erfurt

**Planung:**

Architektur- und Ingenieurbüro Bachmann  
Alexander – Puschkin – Straße 17  
04626 Schmölln

**Bauleitung:**

Architektur- und Ingenieurbüro Bachmann  
Alexander – Puschkin – Straße 17  
04626 Schmölln

## 01. Formale Angebotswertung

Die Baumaßnahme "Ausbau der K525 - Nödenitzscher Weg" wurde am 26.04.2017 im Ausschreibungsanzeiger Thüringen und am 29.04.2017 im Amtsblatt des Landkreises Altenburger Land sowie ab 26.04.2017 auf der Internetseite des Landratsamtes Altenburger Land für

- den Straßenbau für das Landratsamt Altenburger Land,
- Parkplätze / Straßenbeleuchtung für die Stadtverwaltung Schmölln
- Mischabwasserleitung für die Stadtverwaltung Schmölln
- die Tiefbauarbeiten der Gasleitung für TEN Thüringer Energienetze GmbH & Co. KG

öffentlich als Gemeinschaftsmaßnahme ausgeschrieben.

Die Ausschreibungsunterlagen wurden an 4 Unternehmen ausgegeben.

Bis zur Angebotseröffnung, am 23.05.2017, um 13.30 Uhr, in den Räumen des Landratsamtes Altenburger Land, FB 3, Karl – Marx – Straße 1b, 1. Obergeschoss Zimmer 116/101 in 04626 Schmölln lagen der Vergabestelle 3 Angebote vor.  
Von allen Bietern waren Vertreter anwesend.

Die Angebote waren ordnungsgemäß verschlossen und wurden mittels Perforator, Stempel und Unterschrift gekennzeichnet.

Die rechnerische Prüfung des Angebotes wurde mittels EDV vorgenommen, ihre Ergebnisse wurden in den Angebotsauswertungen (siehe Anlage – Angebotsauswertung) dargestellt.

### Nachlass

Ein Nachlass ohne Bedingungen wurde von der Firma HSE Bau GmbH mit 2 % eingereicht.

### Nebenangebote

Von der Firma HTS GmbH wurden 5 Nebenangebote eingereicht.

## 02. Eignungsprüfung

### Bieter Nummer 1 – Firma HSE Bau GmbH

Durch den Bieter wurde eingereicht:

- der Nachweis der Eignung durch Präqualifizierungsnummer 011.100 122
- Gütezeichen RAL AK2 und VP einer Fremdfirma
- Qualifikation der Verantwortlichen für Sicherheit MVAS, T. Gabriel

Die Unterlagen auf gesondertes Verlangen lagen nicht bei.

Auf eine Nachforderung dieser Unterlagen wurde in Abstimmung mit dem Auftraggeber verzichtet, da das Unternehmen nicht für die Vergabe in Frage kommt.

## ARCHITEKTUR- UND INGENIEURBÜRO BACHMANN

Alexander-Puschkin – Straße 17    Schwanenstraße 23  
04626 Schmölln    04600 Altenburg  
Tel. 034491 / 82884    Tel. 0179 / 1447733  
Fax 034491 / 82877    Fax 03447 / 894556

---

### Bieter Nummer 2 – Firma HTS GmbH

Durch den Bieter wurde der Nachweis der Eignung wurde durch die Vorlage der Eigenerklärung zur Eignung Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ sowie der folgenden Bescheinigungen geführt:

- Unbedenklichkeitsbescheinigungen Finanzamt, Krankenkasse und Berufsgenossenschaft
- Eintragung in die Handwerksrolle / Handwerkerkarte oder bei der IHK
- Versicherungsbestätigung
- Freistellungsbescheinigung nach § 48b EstG
- Eigenerklärung VB Tariftreue
- Eigenerklärung VB ILO Kern AN
- Qualifikation der Verantwortlichen für Sicherheit MVAS, O. Wittig und H. Lehmann
- Gütezeichen RAL AK2, das abgeforderte VP ist für die Baumaßnahme nicht erforderlich und liegt auch nicht dem Angebot bei, kann aber nachgefordert werden.
- NAN Erklärung Tariftreue und ILO Kern
- FB 221
- Die auf Verlangen vorzulegenden Eigenerklärung zur Eignung sowie die Einzelnachweise der benannten Nachauftragnehmer wurden am 25. 05. 2017 vom Bieter abgefordert.

### Bieter Nummer 3 – Firma STRABAG AG

Durch den Bieter wurde der Nachweis der Eignung wurde erbracht durch:

- Präqualifizierungsnummer 101.001 584
- Unbedenklichkeitsbescheinigungen Finanzamt, Krankenkasse und Berufsgenossenschaft
- Eintragung in die Handwerksrolle / Handwerkerkarte oder bei der IHK
- Versicherungsbestätigung
- Freistellungsbescheinigung nach § 48b EstG
- Eigenerklärung VB Tariftreue
- Eigenerklärung VB ILO Kern AN
- Qualifikation der Verantwortlichen für Sicherheit MVAS, D. Pfeifer
- Gütezeichen RAL AK2 und VP einer Fremdfirma
- Die Unterlagen auf Verlangen lagen nicht bei. Ion Abstimmung mit dem Auftraggeber wurde auf eine Nachforderung dieser Unterlagen verzichtet, da das Unternehmen nicht für die Vergabe infrage kommt.

### 03. Ausschluss von Angeboten

Es wurde kein Angebot von der Wertung ausgeschlossen.

**04. Prüfung der Angemessenheit der Preise**

Die rechnerische Prüfung der Angebote wurde mittels EDV vorgenommen, Ihre Ergebnisse wurden in den Angebotsauswertungen (Siehe Anlage – Angebotsauswertung) dargestellt.

Es gab in den Angeboten keine Rechenfehler.

Das Angebotsspektrum nach rechnerischer Prüfung einschl. Preisnachlass ohne Bedingungen reicht dabei von brutto 372.966,02 € bis 421.210,79 €.

Der errechnete Mittelpreis der Angebote liegt bei 394.298,53 € brutto mit Tiefbauarbeiten für TEN.

Die Kostenberechnung liegt bei 628.004,75 € brutto.

Die Differenz ergibt sich aus der unterschiedlichen Bewertung des Erdstoffes mit Z2 - Belastung und der daraus resultierenden erhöhten Baustelleneinrichtung.

Die Differenz in der Erdstoffbewertung liegt bei:

**Straßenbau**

<i>Positionsnummer</i>	<i>Positionstext</i>	<i>Preisdifferenz</i>
1.2.02.9	Befestigung unter Decke	18.276,33 €
1.2.03.1.1	Oberboden abtragen	413,94 €
1.2.03.1.2	Boden abtragen	10.607,23 €
1.2.03.1.4	Bodenabtrag nicht tragfähig	14.275,38 €
1.2.03.1.6	Handschachtung	180,84 €
1.2.03.1.9	Rückhaltebecken	4.608,61 €
1.2.04.4.1	Graben beräumen	1.495,80 €
1.2.04.4.13	Grabenaushub	1.647,62 €
1.2.04.4.19	Handschachtung	380,74 €
1.2.04.4.20	Suchgraben	90,42 €
<b>Netto</b>		<b>51.976,91 €</b>
19 % Mehrwertsteuer		9.875,61 €
<b>Brutto</b>		<b>61.852,52 €</b>

**Telekom Leerverrohrung**

<i>Positionsnummer</i>	<i>Positionstext</i>	<i>Preisdifferenz</i>
1.2.05.11	Suchschlitze	150,70 €
1.2.05.12	Grabenaushub	2.859,43 €
<b>Netto</b>		<b>3.010,13 €</b>
19 % Mehrwertsteuer		571,92 €
<b>Brutto</b>		<b>3.582,05 €</b>

# ARCHITEKTUR- UND INGENIEURBÜRO BACHMANN

Alexander-Puschkin – Straße 17      Schwanenstraße 23  
04626 Schmölln                      04600 Altenburg  
Tel. 034491 / 82884                  Tel. 0179 / 1447733  
Fax 034491 / 82877                  Fax 03447 / 894556

---

## Parkplätze / Straßenbeleuchtung

<i>Positionsnummer</i>	<i>Positionstext</i>	<i>Preisdifferenz</i>
1.3.02.3	Sandgeschlämmte Schotterdecke	2.410,67 €
1.3.03.2	Oberboden abtragen	5.804,63 €
1.3.03.3	Boden abtragen	1.950,86 €
1.3.03.4	Suchschlitze	150,70 €
1.3.03.6	Nicht tragfähiger Baugrund	957,43 €
1.3.10.1	Fundamentgraben	465,87 €
1.3.11.2.4	Graben herstellen	2.899,48 €
Netto		14.639,64 €
19 % Mehrwertsteuer		2.781,53 €
<b>Brutto</b>		<b>17.421,17 €</b>

## Mischabwasserleitung

<i>Positionsnummer</i>	<i>Positionstext</i>	<i>Preisdifferenz</i>
1.4.01.2.7	Erdaushub Zulage Z2 Hauptsammler	20.508,99 €
1.4.02.1.14	Erdaushub Zulage Z2 Hausanschlüsse	3.005,38 €
Netto		23.514,37 €
19 % Mehrwertsteuer		4.467,73 €
<b>Brutto</b>		<b>27.982,10 €</b>

## Zusammenstellung

Straßenbau	61.852,52 €
Telekom Leerverrohrung	3.582,05 €
Parkplätze / Straßenbeleuchtung	17.421,17 €
Mischabwasserleitung	27.982,10 €
<b>Summe Preisdifferenz Brutto ohne TEN</b>	<b>110.837,84 €</b>

**05. Angebotsauswertung**

Zu 1.) Von der Firma HELI Transport und Service GmbH aus Schmölln wurden mit einer Bruttosumme von 372.960,02 € das günstigste Hauptangebot eingereicht. Damit liegt das Angebot um 15.752,74 € = 4,2 % unter dem zweitgünstigsten Angebot. Dem Angebot war das Formblatt 221 (Preisermittlung bei Zuschlagskalkulation) bereits beigelegt. Die Preisbildung ist schlüssig. Des Weiteren wurden vom Unternehmen noch 5 Änderungsvorschläge eingereicht.

Für das Landratsamt Altenburger Land:

**Änderungsvorschlag 01**

In der Ausschreibung wird unter der LV – Position 1.2.4.3.1 und 1.3.8.3 eine AC 32 TN 70/100 ausgeschrieben.

Alternativ dazu wird eine Asphalttragschicht AC 32 t 50/70 HM Granulit angeboten.

Ä Position 1.2.4.3.1	AC 32 TN 50/70 HM Granulit liefern und einbauen. Sonst Beschreibung wie im LV.		
	1.900,00 m <sup>2</sup>	25,80 €/m <sup>2</sup>	<u>4.902,00 €</u>
Ersparnis		2,10 €/m <sup>2</sup>	<u>3.990,00 €</u>
Ä Position 1.3.8.3.	AC 32 TN 50/70 HM Granulit liefern und einbauen. Sonst Beschreibung wie im LV.		
	120,00 m <sup>2</sup>	25,80 €/m <sup>2</sup>	<u>3.096,00 €</u>
Ersparnis		2,10 €/m <sup>2</sup>	<u>252,00 €</u>
Summe Ersparnis			<u>4.242,00 €</u>
19 % Mehrwertsteuer			<u>805,98 €</u>
Summe Ersparnis Brutto			<u>5.047,98 €</u>

***Dieser Änderungsvorschlag 01 wird nicht angenommen.*** Eine Gleichwertigkeit liegt hinsichtlich des Bindemittels nicht vor, daraus resultiert eine größere Härte die zu einer früheren Versprödung führt.

**Änderungsvorschlag 02**

Hier wird er gebundene Straßenoberbau für das BT 2 als Pauschale angeboten.

Die Summe der Ersparnis beträgt beim Einbau der AC 32 TN 70/100	4.158,75 €
19 % Mehrwertsteuer	<u>790,16 €</u>
Summe Ersparnis AC 32 TN 70/100 Brutto	<u>4.948,91 €</u>
Die Summe der Ersparnis beträgt beim Einbau der AC 32 TN 50/70 HM Granulit	3.938,75 €
19 % Mehrwertsteuer	<u>748,36 €</u>
Summe Ersparnis AC 32 TN 50/70 HM Granulit Brutto	<u>4.687,11 €</u>

***Der Änderungsvorschlag 02 wird nicht angenommen,*** da eine Pauschalisierung für Fördermittel nicht möglich ist.

# ARCHITEKTUR- UND INGENIEURBÜRO BACHMANN

Alexander-Puschkin – Straße 17    Schwanenstraße 23  
04626 Schmölln    04600 Altenburg  
Tel. 034491 / 82884    Tel. 0179 / 1447733  
Fax 034491 / 82877    Fax 03447 / 894556

## Änderungsvorschlag 04

In der Ausschreibung wird unter der LV – Position 1.2.4.5.2 Gitterwabenplatten der Firma Maibach ausgeschrieben.

Alternativ dazu wird eine Gitterplatte der Firma KBS (RoadEdgePave) angeboten. Das Produktblatt für dieses Erzeugnis liegt vor.

Ä Position 1.2.4.5.2	Gitterplatten der Firma KBS (RoadEdgePave) liefern und einbauen.		
	Sonst Beschreibung wie im LV.		
	110,00 m	25,00 €/m	<u>2.750,00 €</u>
Ersparnis		3,80 €/m	418,00 €
19 % Mehrwertsteuer			<u>79,42 €</u>
Summe Ersparnis Brutto			<u>497,42 €</u>

**Der Änderungsvorschlag 04 wird nicht angenommen.** Eine Gleichwertigkeit besteht nicht. Die ausgeschriebene Abmessung der Platte ist 620 x 460 x 65 mm. Das angebotene Produkt hat eine Abmessung von 800 x 400 x 50 mm. Die Stege zwischen den Waben sind deutlich dünner und der Anteil an Öffnungsfläche ist deutlich größer, was sich negativ auf die Stabilität auswirkt. Das ausgeschriebene Produkt von Maibach ist konisch und kann somit den Kurvenverlauf angepasst werden. Bei RoadEdgePave wird ein Kurvenradius ab 6,50 m für die optimale Verlegung angegeben. Das heißt, dass der Zwischenraum zwischen Platte und Fahrbahn dann zusätzlich mit gebundenem Material geschlossen werden muss. Auch sind die Erfahrungen mit dem ausgeschriebenen Produkt im Bereich des Altenburger Landes sehr positiv.

Für die Stadtverwaltung Schmölln:

## Änderungsvorschlag 03

Hier wird der gebundene Straßenoberbau für das BT 3 als Pauschale angeboten.

Die Summe der Ersparnis beträgt beim Einbau der AC 32 TN 70/100	627,00 €
19 % Mehrwertsteuer	<u>119,13 €</u>
Summe Ersparnis AC 32 TN 70/100 Brutto	<u>746,13 €</u>

Die Summe der Ersparnis beträgt beim Einbau der AC 32 TN 50/70HM Granulit	595,00 €
19 % Mehrwertsteuer	<u>113,05 €</u>
Summe Ersparnis AC 32 TN 50/70 Hm Granulit Brutto	<u>708,05 €</u>

Da der größte Teil der Straßenbauarbeiten beim Landratsamt Altenburger Land liegt und hier eine Pauschalisierung nicht möglich ist, wird auch der **Änderungsvorschlag 03 nicht angenommen.**

## Änderungsvorschlag 05

In der Ausschreibung wird unter der LV – Positionen 1.4.1.4.14 bis 1.4.1.4.16 Schächte mit GFK/PP – Gerinne bis zur ersten Fuge ausgeschrieben.

Alternativ dazu werden die Schächte mit GFK / PP – Gerinne bis 5 cm über die Berme angeboten.

Dadurch entsteht eine Ersparnis von 170,00 €/Schachtunterteil x 5 Schächte netto	850,00 €
19 % Mehrwertsteuer	<u>167,50 €</u>
Summe Ersparnis AC 32 TN 70/100 Brutto	<u>1.011,50 €</u>

**Der Änderungsvorschlag 05 wird nicht angenommen,** da eine Gleichwertigkeit der Ausführung nicht besteht. Die Ausführung mit ,GFK / PP – Gerinne bis zur ersten Fuge ist Standard im Mischwasser in Schmölln.

## ARCHITEKTUR- UND INGENIEURBÜRO BACHMANN

Alexander-Puschkin – Straße 17    Schwanenstraße 23  
04626 Schmölln    04600 Altenburg  
Tel. 034491 / 82884    Tel. 0179 / 1447733  
Fax 034491 / 82877    Fax 03447 / 894556

---

Das Angebot ist in seiner Gesamtheit sehr ausgeglichen. Von den 5 Bauteilen wurden von die Bauteile 2 – Straßenbau – Landratsamt Altenburger Land, Bauteil 3 – Parkplätze/Straßenbeleuchtung – Stadtverwaltung Schmölln, Bauteil 4 – Mischabwasserleitung – Stadtverwaltung Schmölln jeweils die günstigsten Angebote eingereicht. Für die Bauteile 1 – Baustelleneinrichtung und Bauteil 5 – Tiefbauarbeiten für TEN Thüringer Energienetze wurde jeweils das zweitgünstigste Angebot unterbreitet.

Von 419 Einheitspreispositionen sind 259 die günstigsten Einheitspreise und nur 55 Einheitspreise die höchsten. Die Einheitspreise liegen im Bereich des zweitgünstigsten Wettbewerbers, aber auf einem niedrigeren Niveau.

Auch liegt die Baustelleneinrichtung mit dem verhältnismäßig hohen technologischen Aufwand und die Verkehrssicherung mit ~ 10 % der Gesamtsumme im unteren Bereich der ortsüblichen Ansätze.

Gemäß Formblatt EVM(B)211 – Aufforderung zur Abgabe eines Angebotes Punkt 3.1 und 3.2 wurde der Bieter am 25. 05. 2017 aufgefordert, folgende Unterlagen innerhalb von 6 Kalendertagen vorzulegen.

-Eigenerklärungen zur Eignung FB124 sowie die Einzelnachweise der benannte Nachauftragnehmer

- o Firma Grimme
- o Firma Gaube
- o Firma Jahn

Die geforderten Unterlagen wurden am 30.05.2017 komplett und in gültiger Form durch den Bieter vorgelegt.

Das Angebot ist in seiner Gesamtheit unter Beachtung der örtlichen Bedingungen und des Umfanges als sehr preisgünstig einzuordnen. Auf Grund der geringen Differenz zum zweitgünstigsten Bieter ist davon auszugehen, dass das Angebot für das Unternehmen auskömmlich ist.

Zu 2.) Durch die STRABAG AGT Bereich Ostthüringen aus St. Gangloff wurde das Angebot mit einer Bruttosumme von 388.718,76 € eingereicht. Damit liegt das Angebot um 15.752,74 € brutto = 4,2 % über dem günstigsten Angebot.

Das Angebot ist ausgeglichen. Von den 5 Bauteilen sind das Bauteil 4 – Mischabwasserleitung – Stadtverwaltung Schmölln und Bauteil 5 – Tiefbauarbeiten TEN Thüringer Energienetze die günstigsten. Für die Bauteile 2 – Straßenbau – Landratsamt Altenburger Land, Bauteil 3 – Parkplatz/Straßenbeleuchtung – Stadtverwaltung Schmölln jeweils das zweitgünstigste Angebot eingereicht. Für das Bauteil 1 – Baustelleneinrichtung wurde das höchste Angebot unterbreitet. Es wurden 11 Nachauftragnehmer benannt.

Auf eine Nachforderung für die Unterlagen „auf gesondertes Verlangen“ wurde vorerst verzichtet, da die voraussichtliche Vergabe an einen Wettbewerber erfolgt.

Das Angebot ist auf Grund seiner geringen Differenz zum günstigsten Bieter noch als preisgünstig einzuordnen.

Zu 3.) Von der Firma HSE Bau GmbH aus Glauchau wurde mit einer Bruttosumme von 429.806,93 € das höchste Angebot eingereicht. Auf diese Summe wurde noch ein Nachlass von 2 % ohne Bedingungen gewährt. Damit reduziert sich die Bruttosumme auf 421.210,79 €. Mit dieser Summe liegt das Angebot jedoch schon um 48.244,77 € = 12,9 % über dem günstigsten Angebot.

Von den 5 Bauteilen war das Bauteil 1 – Baustelleneinrichtung mit Abstand das günstigste. Für die übrigen 4 Bauteile wurde jeweils das höchste Angebot unterbreitet.

Es wurden 7 Nachauftragnehmer benannt.

Auf eine Nachforderung für die Unterlagen „auf gesondertes Verlangen“ wurde verzichtet, da eine Vergabe an das Unternehmen nicht erfolgt.

## ARCHITEKTUR- UND INGENIEURBÜRO BACHMANN

Alexander-Puschkin – Straße 17    Schwanenstraße 23  
04626 Schmölln    04600 Altenburg  
Tel. 034491 / 82884    Tel. 0179 / 1447733  
Fax 034491 / 82877    Fax 03447 / 894556

---

### 05. Vergabeempfehlung

Nach Prüfung und Beurteilung der Angebote und unter Beachtung der Einzelauswertung, wird eine Vergabe des Auftrages an das Unternehmen

HELI Transport und Service GmbH  
Am Lindenhof 17  
04626 Schmölln

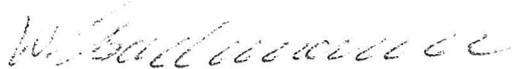
auf der Grundlage des eingereichten Angebotes vom 23.05.2017 mit einer Bruttosumme von **372.966,02 €** empfohlen.

Das Unternehmen sowie die benannten Nachauftragnehmer sind in der Region ansässig und dem Büro und dem Auftraggeber bekannt.

Die technische Ausstattung ist für dieses Vorhaben vorhanden, so dass hinsichtlich der Termineinhaltung, wie sie im Rahmen der Ausschreibung gefordert wurden, keine Bedenken bestehen.

Sollte die zu beauftragende Firma Ihrerseits abgelehnt werden, bitten wir Sie sich mit uns zwecks Auftragserteilung an den nächstliegenden Bieter kurzfristig in Verbindung zu treten.

Mit freundlichen Grüßen



Architektur- und Ingenieurbüro Bachmann

Anlagen.