

# B e s c h l u s s v o r l a g e

**Betreff: Öffentliche Ausschreibung Bürger- und Vereinshaus**

**Einreicher: Bürgermeister**

|                 |                           |                  |                 |  |
|-----------------|---------------------------|------------------|-----------------|--|
| Beratungsfolge  | 37. Tagung Hauptausschuss | Am<br>06.09.2022 | Abstimmung      |  |
|                 |                           |                  | Ja-Stimmen      |  |
|                 |                           |                  | Nein-Stimmen    |  |
|                 |                           |                  | Stimmenthaltung |  |
| Beratungsstatus | öffentlich                |                  |                 |  |

**Beschlussvorschlag:**

Der Hauptausschuss des Stadtrates Schmölln beschließt, dass das Bürger- und Vereinshaus samt den Flurstücken und Teilflächen

Gemarkung: Schmölln  
Flur-Flurstück: 1261 (Bürger- und Vereinshaus), 1262/19  
Teilfläche: 1580/4, 2659/2  
Gesamtfläche: 3.650 m<sup>2</sup>

in einer Öffentlichen Ausschreibung mit Bedingungen gemäß § 67 Abs. 1 Thüringer Kommunalordnung i. V. m. § 31 Abs. 1 Thüringer Gemeindehaushaltsverordnung ausgeschrieben wird. Aufgrund des vorliegenden Verkehrswertgutachtens vom 11.03.2022 wird ein Mindestgebot von 276.497,00 € festgelegt. Durch eine erhöhte und überregionale Medienauswahl sollen mehr potenzielle Bieter erreicht werden.

**Sachdarstellung:**

Die o. g. Flurstücke und Teilflächen samt dem Bürger- und Vereinshaus wurden bereits in der Zeit vom 30.06.2022 bis 26.07.2022 öffentlich ausgeschrieben. Der Bekanntmachungstext war über die Internetseite und das Amtsblatt der Stadt Schmölln einsehbar. Nach Ablauf der Angebotsfrist und der anschließenden Auswertung konnte kein wertbares Angebot gefunden werden. In einer weiteren Ausschreibung möchte man durch eine erhöhte Medienauswahl mehr Reichweite erlangen und ggf. potenzielle Bieter gewinnen.

Sven Schrade  
Bürgermeister

Amtsleiter

**Anlage: - Luftbild  
- Flurkarte**

Hinweis: Beschlussvorlage - Originalausfertigung hinterlegt  
im Stadtratsbüro der Stadtverwaltung Schmölln