

Architektur- und Ingenieurbüro Bachmann

Alexander - Puschkin - Straße 17, 04626 Schmölln
Tel. 034491/82884, Fax. 034491/82877

Stadt Schmölln
Markt 1

04626 Schmölln

Schmölln, den 07.05.2018

Bauvorhaben: Kita „Am Finkenweg“
Los 1 Brandschutztechnische Ertüchtigung
der Decken in Gruppenräumen

Bauherr: Stadt Schmölln
Markt 1
04626 Schmölln

Planung: Architektur- und Ingenieurbüro Bachmann
Alexander - Puschkin - Straße 17
04626 Schmölln

Bauleitung: Architektur- und Ingenieurbüro Bachmann
Alexander - Puschkin - Straße 17
04626 Schmölln

I. Formale Angebotswertung

Die Baumaßnahme Kita „Am Finkenweg“ in Schmölln
Los 1 Brandschutztechnische Ertüchtigung der Decken in Gruppenräumen
wurde beschränkt ausgeschrieben.

Die Verdingungsunterlagen wurden am 20.04.2018 an 4 Firmen ausgegeben.

Bis zur Angebotseröffnung am 04.05.2018 um 11.00 Uhr
im Ratssaal der Stadt Schmölln, Markt 1 in 04626 Schmölln
lagen 4 Angebote vor.

Bei der Eröffnung waren keine Bietervertreter anwesend.

Die Angebote waren ordnungsgemäß verschlossen.

Es wurde eine Niederschrift über die Verdingungsverhandlung gefertigt.

Nachlass

Nachlass wurde nicht gewährt.

Nebenangebote

Bieter Nr. 3 SBH Hoch- und Ausbau GmbH 1 Nebenangebot

II. Eignungsprüfung

Nachweise/Angaben/Unterlagen zur Eignung wurden vorab von den zur Abgabe
eines Angebotes ausgewählten Firmen geprüft.

Die mit Abgabe des Angebotes geforderten Formblätter Ergänzende
Vertragsbedingungen
-zu NU-Einsatz, Kontrolle und Sanktionen,
-Eigenerklärung AN Tariftreue und Entgeltgleichheit sowie
-Eigenerklärung AN Ergänzende VB Beachtung ILO-Kernarbeitsnorm
waren allen Angeboten
komplett und in gültiger Form beigelegt.

III. Ausschluss von Angeboten

--

IV. Prüfung der Angemessenheit des Preises

Die rechnerische Prüfung der Angebote wurde mittels EDV vorgenommen.
Das Ergebnis wurde in der Angebotsauswertung (siehe Anlage) dargestellt.
Das Angebotsspektrum nach rechnerischer Prüfung reicht von
brutto 69.040,47 € bis 78.892,84 €.
Der errechnete Mittelpreis der Angebote liegt bei brutto 73.451,26 €.
Die Kostenberechnung lag bei brutto 65.070,69 €.

V. Angebotsauswertung

Die nachfolgende Einzelauswertung bezieht sich, nach erfolgter rechnerischer und fachlicher Prüfung durch das Architekturbüro, auf die 3 günstigsten Bieter in der Bieterfolge.

- 1.) Durch das Unternehmen SBH Hoch- und Ausbau GmbH aus Gößnitz wurde mit einer Bruttosumme von **69.040,47** das günstigste Hauptangebote eingereicht.

Mit dieser Angebotssumme liegt der Bieter um 2.013,37 € = 2,9 % unter dem zweitgünstigsten Hauptangebot.

Das Angebot bewegt sich im Bereich der ortsüblichen Preise.
In nur 1 der ausgeschriebenen 12 Leistungspositionen wurde der höchste, in 11 Positionen wurde der niedrigste EP aller Bieter eingetragen.

Alle in den Verdingungsunterlagen geforderten Angabe wurden gemacht.

Die angebotenen Fabrikate/Produkte erfüllen die geforderten Parametern der Ausschreibung.

Zum Hauptangebot wurde durch den Bieter noch ein Nebenangebot eingereicht.

Nebenangebot 1

Durch den Bieter wird für sämtliche im Leistungsverzeichnis benannten Leistungen ein Pauschalpreis in Höhe von 68.500 € brutto angeboten.
Die Einsparung gegenüber dem eingereichten Hauptangebot beträgt brutto 540,47 €.
Gegen die Ausführung der Arbeiten zu dem angebotenen Pauschalpreis bestehen keine Bedenken.

Dem Bieter sowie dem benannten Nachauftragnehmer KET-Knorr ist das Bauobjekt bekannt.

Durch die Unternehmen wurden in einem früheren Bauabschnitt bereits Leistungen, -analog den ausgeschriebenen- in Räumen der KITA realisiert.

Das Nebenangebot wurde in die Wertung einbezogen.

Angebotssumme Nebenangebot 1: 68.500,00 €

Architektur- und Ingenieurbüro Bachmann

Alexander - Puschkin - Straße 17, 04626 Schmölln
Tel. 034491/82884, Fax. 034491/82877

VI. Vergabeempfehlung

Nach Prüfung und Beurteilung der vorliegenden Haupt -und Nebenangebote und unter Beachtung der Einzelauswertung, wird eine Vergabe des Auftrages an das Unternehmen

**SBH Hoch- und Ausbau GmbH
Max-Jehn-Straße 22
04639 Gößnitz**

auf der Grundlage des eingereichten Nebenangebotes 1 vom 30.04.2018 mit einer Bruttoangebotssumme von **68.500,00 €** empfohlen.

Das Unternehmen sowie der benannte Nachauftragnehmer KET-Knorr Elektro sind in der Region ansässig und dem Büro und dem Auftraggeber bekannt. Die erforderliche Fachkompetenz wurde in zahlreichen Baustellen in der Region nachgewiesen.

Die technische Ausstattung ist für dieses Vorhaben vorhanden, so dass hinsichtlich der Termineinhaltung, wie sie im Rahmen der Ausschreibung gefordert wurde, keine Bedenken bestehen.

Mit freundlichen Grüßen



Architektur- und Ingenieurbüro Bachmann
Anlagen