

Protokoll

über die 11. Tagung des Technischen Ausschusses des Stadtrates Schmölln am 27.08.2018

Beginn: 19:33 Uhr
Ende: 21:18 Uhr

I. Anwesenheit

Herr Schrade	- Bürgermeister
Herr Jähler	- Vorsitzender des Technischen Ausschusses
Frau Keller	- Mitglied des Technischen Ausschusses
Herr Landgraf	- Mitglied des Technischen Ausschusses
Herr Mittelstädt	- Mitglied des Technischen Ausschusses
Herr Müller	- Mitglied des Technischen Ausschusses
Herr Schmidt, Ch.	- Mitglied des Technischen Ausschusses
Herr Simon	- Mitglied des Technischen Ausschusses
Herr Wendt	- Mitglied des Technischen Ausschusses
Herr Plaul	- Mitglied des Technischen Ausschusses
Herr Lemnitz	- sachkundiger Bürger im Technischen Ausschuss
Herr Neunübel	- sachkundiger Bürger im Technischen Ausschuss

entschuldigt:

Herr Schmidt, R.	- Mitglied des Technischen Ausschusses
------------------	--

unentschuldigt:

Herr Helbig	- sachkundiger Bürger im Technischen Ausschuss
-------------	--

anwesende Gäste:

Herr Erler	- Amtsleiter Bauamt
Herr Schmutzler	- OTZ
Herr A. Heuchling	- Bürger

II. Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Tagung durch den Vorsitzenden des Ausschusses und Feststellung der form- und fristgerechten Sitzungsladung und Beschlussfähigkeit
2. Zustimmung zur Tagesordnung (öffentlicher Teil)
3. Genehmigung der Niederschrift zur 9. Tagung des Technischen Ausschusses am 25.06.2018 (öffentlicher Teil)
4. Genehmigung der Niederschrift zur 10. Tagung des Technischen Ausschusses am 02.07.2018 (öffentlicher Teil)
5. Fragestunde der Einwohner der Stadt Schmölln
6. Sonstiges
7. Beschlussvorlagen Vorl.Nr.:
 - 7.1.Vergabe der Planungsleistung V 0205/2018
 „Erschließung des Industrie- und Gewerbegebietes
 Crimmitschauer Straße TG V“
 (TWL, SWL, SB: Leistungsphasen 3 bis 9)
 - 7.2.Weiterführung der Planungsleistung: V 0206/2018
 Projektsteuerung „Erschließung des Industrie- und
 Gewerbegebietes Crimmitschauer Straße TG V“
 - 7.3.Vergabe der Ing.-Leistung: „Erschließung des Industrie- und V0209/2018
 Gewerbegebietes Crimmitschauer Straße TG V: Bauvermessung
 - 7.4.Vergabe der Ing.-Leistung: „Erschließung des Industrie- und V0210/2018
 Gewerbegebietes Crimmitschauer Straße TG V: Bauvermessung
 zur Geländeregulierung“
 - 7.5.Erweiterung der Planungsleistung: „Abwasserleitungen Selka V0211/2018
 (Am Thongraben, Am Fuchsloch, Am Schmiedeberg)
 - 7.6.Zweckvereinbarung mit der Gemeinde Drogen – Winterdienst IV/2018 V0212/2018
 - 7.7.Baubeschluss „Kapazitätserweiterung Kindertagesstätte V0213/2018
 Am Kiesberg, Containerbau
 - 7.8.Vergabe der Bauleistung „Abwasserleitungen V0214/2018
 Thomas-Müntzer-Siedlung“

Nicht öffentlicher Teil

8. Zustimmung zur Tagesordnung (nicht öffentlicher Teil)

9. Genehmigung der Niederschrift zur 9. Tagung des Technischen Ausschusses am 25.06.2018 (nicht öffentlicher Teil)
10. Genehmigung der Niederschrift zur 10. Tagung des Technischen Ausschusses am 02.07.2018 (nicht öffentlicher Teil)
11. Sonstiges

Der Technische Ausschuss besteht aus 11 Mitgliedern, davon sind 10 stimmberechtigt.

anwesend: 9, davon 8 stimmberechtigt (TOP 1 – 5)
10, davon 9 stimmberechtigt (TOP 6 – 11)

III. Verlauf der Tagung

Öffentlicher Teil

- Beginn: 19:33 Uhr -

Es sind 8 stimmberechtigte Mitglieder anwesend.

zu Punkt 1:

Eröffnung der Tagung durch den Vorsitzenden des Ausschusses und Feststellung der form- und fristgerechten Sitzungsladung und Beschlussfähigkeit

Die Vorsitzende des Technischen Ausschusses, Herr Jähler, begrüßt um 19:33 Uhr alle Mitglieder des Technischen Ausschusses und die Gäste. Er stellt die form- und fristgerechte Sitzungsladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

- Gegen diese Feststellung werden keine Einwände erhoben.

Es sind 9 Mitglieder anwesend, davon sind 8 stimmberechtigte Mitglieder.

zu Punkt 2:

Zustimmung zur Tagesordnung

Herr Jähler geht auf den öffentlichen Teil der Tagesordnung (Anlage 1) ein.

- Es gibt keine weiteren Ergänzungen oder Änderungen der Tagesordnung.

Die Mitglieder des Technischen Ausschusses stimmen der Tagesordnung (öffentlicher Teil) zu.

- 8 Ja-Stimmen / 0 Nein-Stimmen / 0 Stimmenth -
(8 stimmberechtigte Mitglieder)

zu Punkt 3:

Genehmigung der Niederschrift zur 9. Tagung des Technischen Ausschusses am 25.06.2018 (öffentlicher Teil)

Die Mitglieder des Technischen Ausschusses stimmen der Niederschrift zur 9. Tagung des Technischen Ausschusses am 25.06.2018 zu. (Anlage 2)

- 7 Ja-Stimmen / 0 Nein-Stimmen / 1 Stimmenth -
(8 stimmberechtigte Mitglieder)

zu Punkt 4:

Genehmigung der Niederschrift zur 10. Tagung des Technischen Ausschusses am 02.07.2018 (öffentlicher Teil)

Herr Müller erkundigt sich zum Sachstand bezüglich des morschen Baumes und der Baumwurzeln am Radweg Großstöbnitz - Zschernitzsch.

Herr Erler informiert, dass die Arbeiten dazu beauftragt seien. Ebenfalls sei die Bitumenreparatur beauftragt.

Die Mitglieder des Technischen Ausschusses stimmen der Niederschrift zur 10. Tagung des Technischen Ausschusses am 02.07.2018 zu. (Anlage 3)

- 6 Ja-Stimmen / 0 Nein-Stimmen / 2 Stimmenth -
(8 stimmberechtigte Mitglieder)

zu Punkt 5:

Fragestunde der Einwohner der Stadt Schmölln

Herr Heuchling weist darauf hin, dass bei Arbeiten mit dem Rasenmäher z. B. in der Ronneburger Straße das Mähwerk höher eingestellt werden müsse.

Herr Erler nimmt den Hinweis zur Weiterleitung an den Bauhof entgegen.

zu Punkt 6:

Sonstiges

*Herr Schrade betritt den Sitzungsraum – 19:39 Uhr –
10 Mitglieder anwesend, davon 9 stimmberechtigte Mitglieder*

Herr Wendt erkundigt sich zum Sachstand Beleuchtung Queerenring.

Herr Erler teilt mit, dass das Vorhaben beauftragt sei.

Herr Mittelstädt informiert, dass durch die Trockenheit viele Bäume eingehen und bittet um Ansicht der Bäume.

Herr Landgraf möchte wissen, ob die Straße zum Friedhof Selka instandgesetzt wurde.

Herr Erler nimmt die Anfrage zur Prüfung entgegen.

zu Punkt 7:

Beschlussvorlagen

Vorl.Nr.:

zu Punkt 7.1.:

**Weiterführung der Planungsleistung:
„Erschließung des Industrie- und Gewerbegebietes
Crimmitschauer Straße TG V
(TWL, SWL, SB: Leistungsphasen 3 bis 9)**

V 0205/2018

Herr Erler verliert die o.g. Beschlussvorlage. (Anlage 4)

Der Technische Ausschuss des Stadtrates Schmölln beschließt in öffentlicher Sitzung die Weiterführung der Planungsleistungen für das Bauvorhaben „Erschließung des Industrie- und Gewerbegebietes Crimmitschauer Straße TG V“, (TWL, SWL, SB: Leistungsphasen 3 bis 9)

an das

Ingenieurbüro für Bauwesen und Wasserwirtschaft GmbH
Hainstraße 13
07545 Gera

mit einer Angebotssumme von

225.644,58 € (incl. 19 % MwSt.)

zu vergeben

- 8 Ja-Stimmen / 0 Nein-Stimmen / 1 Stimmenth. -
(9 stimmberechtigte Mitglieder)

Beschluss-Nr. B 0227/2018

zu Punkt 7.2.:

**Weiterführung der Planungsleistung
Projektsteuerung „Erschließung des Industrie- und
Gewerbegebietes Crimmitschauer Straße TG V“**

V 0206/2018

Herr Erler verliert die o.g. Beschlussvorlage. (Anlage 5)

Nach erfolgter Diskussion beschließt der Technische Ausschuss des Stadtrates Schmölln in öffentlicher Sitzung die Weiterführung der Projektsteuerung für das Bauvorhaben „Erschließung des Industrie- und Gewerbegebietes Crimmitschauer Straße TG V“

an die

Wirtschaftsfördergesellschaft Ostthüringen GmbH
Rudolf-Diener-Straße 19
07545 Gera

mit einer Angebotssumme von

167.746,56 € (incl. 19 % MwSt.)

zu vergeben.

- 8 Ja-Stimmen / 0 Nein-Stimmen / 1 Stimmenth.
(9 stimmberechtigte Mitglieder)

Beschluss-Nr. B 0228/2018

Herr Lemnitz verlässt den Sitzungsraum – 19:48 Uhr –

zu Punkt 7.3:

Vergabe der Ing.-Leistung: „Erschließung des Industrie- und Gewerbegebietes Crimmitschauer Straße TG V: Bauvermessung“ **V 0209/2018**

Herr Erler verliest die o.g. Beschlussvorlage. (Anlage 6)

Der Technische Ausschuss des Stadtrates Schmölln beschließt in öffentlicher Sitzung:

Im Ergebnis der beschränkten Ausschreibung wird die Ing.-Leistung

„Erschließung des Industrie- und Gewerbegebietes Crimmitschauer Straße
Teilgebiet V: Bauvermessung“

an das

Vermessungsbüro Gabler GmbH
Wehrstr. 5
04626 Schmölln

mit einer Angebotssumme von

34.624,41 € (incl. 19 % Mwst.)

vergeben

-8 Ja-Stimmen / 0 Nein-Stimmen / 1 Stimmenth.
(9 stimmberechtigte Mitglieder)

Beschluss-Nr. B 0229/2018

zu Punkt 7.4:

Vergabe der Ing.-Leistung „Erschließung des Industrie- und Gewerbegebietes Crimmitschauer Straße TG V: Bauvermessung zur Geländeregulierung“ **V 0210/2018**

Herr Erler verliest die o.g. Beschlussvorlage. (Anlage 7)

Herr Lemnitz betritt den Sitzungsraum – 19:50 Uhr –

Der Technische Ausschuss des Stadtrates Schmölln beschließt in öffentlicher Sitzung:

Im Ergebnis der beschränkten Ausschreibung wird die Ing.-Leistung

„Erschließung des Industrie- und Gewerbegebietes Crimmitschauer Straße
Teilgebiet V: Bauvermessung zur Geländeregulierung“

an das

Vermessungsbüro Gabler GmbH
Wehrstr. 5
04626 Schmölln

mit einer Angebotssumme von

45.743,46 € (incl. 19 % MwSt.)

vergeben

-8 Ja-Stimmen / 0 Nein-Stimmen / 1 Stimmenth.
(9 stimmberechtigte Mitglieder)

Beschluss-Nr. B 0230/2018

zu Punkt 7.5:

**Erweiterung der Planungsleistung: „Abwasserleitungen Selka
(Am Thongraben, Am Fuchsloch, Am Schmiedeberg)**

V 0211/2018

Herr Erler verliest die o.g. Beschlussvorlage. (Anlage 8)

Der Technische Ausschuss des Stadtrates Schmölln beschließt in öffentlicher Sitzung die Erweiterung der Planungsleistungen für das Bauvorhaben „Kanalbau Selka: Am Thongraben, Am Fuchsloch, Am Schmiedeberg mit den Leistungsphasen 1 bis 9

an das

Ingenieurbüro für Bauwesen und Wasserwirtschaft GmbH
Hainstraße 13
07545 Gera

mit einer Angebotssumme von

72.583,05 € (incl. 19 % MwSt.)

zu vergeben

-9 Ja-Stimmen / 0 Nein-Stimmen / 0 Stimmenth.
(9 stimmberechtigte Mitglieder)

Beschluss-Nr. B 0231/2018

zu Punkt 7.6:

Zweckvereinbarung mit der Gemeinde Drogen – Winterdienst IV/2018

V 0210/2018

Herr Erler verliest die o.g. Beschlussvorlage. (Anlage 9)

Herr Plaul fragt, ob Schmölln die Kapazität dafür hat?

Herr Erler antwortet mit ja.

Herr Lemnitz hinterfragt die genannte Zeit in § 2 Abs. 1.

Herr Erler antwortet, dass aus Sicherheitsgründen diese Zeit mit der Gemeinde Drogen so festgelegt worden sei (erst ab 08:00 Uhr).

Der Technische Ausschuss schlägt dem Stadtrat Schmölln zur Beschlussfassung vor:

Der Stadtrat der Stadt Schmölln beschließt in öffentlicher Sitzung die in der Anlage beigefügte Zweckvereinbarung mit der Gemeinde Drogen über die Durchführung des Winterdienstes in der Ortslage Drogen vom 01.11.2018 bis 31.12.2018 durch die Stadt Schmölln.

-9 Ja-Stimmen / 0 Nein-Stimmen / 0 Stimmenth.
(9 stimmberechtigte Mitglieder)

Beschluss-Nr. B 0232/2018

zu Punkt 7.7:

**Baubeschluss „Kapazitätserweiterung Kindertagesstätte
Am Kiesberg, Containerbau**

V 0213/2018

Herr Erler verliest die o.g. Beschlussvorlage. (Anlage 10)

Er informiert über einen Schreibfehler bei den zu erwartenden Kosten (bisher im RIS eingestellte Kosten von ca. 1.531.000 €). Diese wurden angepasst (Reduzierung um 5.000 €).

Herr Schrade teilt mit, dass die im Stadtrat vom 28.06.2018 am Standort Lohma vorgestellten 22 Plätze den Bedarf an Krippenplätzen nicht decken werden. Deshalb seien mehrere Orte (u. a. Förderzentrum, Lohsenstraße 43) geprüft worden, wobei als Ergebnis keine freien Kapazitäten bzw. enorme Investitionen baulicher- und brandschutztechnischerseits ermittelt worden seien. Da ab 01.03.2019 bis August 2019 Bedarf zwischen 14 und 35 neuen Plätzen bestehe, habe die Stadtverwaltung als zeitlich umsetzbare Lösung einen Interieursbau mittels Containern planen und ausschreiben lassen. Die Lieferzeit der Container betrage ca. 12-14 Wochen. Vorarbeiten seine hinsichtlich Fundamente und Versorgungsträger notwendig aber bis 01.03.2019 machbar.

Als Gründe für den enormen Krippenplatzbedarf nennt Herr Schrade:

- 1) viel Familienzuzug
- 2) Betreuungsquote 100 %
- 3) keine freien Kapazitäten der umliegenden Gemeinden
- 4) gestiegene Geburtenrate

Frau Keller möchte wissen, wieviel Plätze insgesamt dadurch verfügbar wären.

Herr Schrade antwortet 46 Plätze.

Herr Landgraf kritisiert, dass im Frühjahr im Stadtrat durch den Hauptamtsleiter Herrn Linß kein Fehlen von Plätzen gemeldet wurde und lehnt eine Containerlösung ab.

Herr Wendt findet die Kosten abstoßend.

Herr Schrade weist ausdrücklich darauf hin, dass die Gemeinden per Gesetz verpflichtet seien

Plätze bereitzuhalten.

Herr Lemnitz berichtet, dass im Knirpsenland Gößnitz eine Fläche von 60 m² bereitstehe, welche nur für ca. 100.000 € ausgebaut werden müsse. Weiterhin fordert er eine sinnhafte Prüfung der Kapazitäten des Förderzentrums.

Es entsteht eine heftige Diskussion zu Themen wie:

- Einhaltung Brandschutz
- Neubau durch Träger
- Nachnutzung der Container

Herr Jähler sieht Versäumnisse bei der Stadtverwaltung sowie einen Alleingang des Bürgermeisters. Er übt starke Kritik (keine Vorstellung von Möglichkeiten, keine Diskussion im Vorfeld dazu, mangelnde Prüfung von Alternativen).

Herr Schrade entgegnet, dass im Stadtrat am 28.06.2018 eine Info zum Bedarf erfolgt sei. Weiterhin habe er am 04.07. und am 10.07.2018 die Fraktionsvorsitzenden informiert und diesen Vorschlag unterbreitet. Er weist deutlich darauf hin, dass die Stadt handeln müsse.

Herr Jähler kritisiert weiterhin, dass Herr Linß nicht anwesend ist.

Herr Schrade erklärt, dass dieser sich im Jahresurlaub befinde.

Herr Mittelstädt schlägt eine Besichtigung eines Containerobjektes in der Nähe vor.

Herr Erler nimmt den Vorschlag zur Organisation eines Besichtigungstermins entgegen.

Herr Ch. Schmidt sagt, dass dies im Sozialausschuss intensiv diskutiert worden sei. Es müsse gehandelt werden. Enthalten helfe nicht.

Herr Lemnitz verlässt den Sitzungsraum – 20:35 Uhr –

Herr Erler erläutert, dass es keine gebrauchten Container in dieser Menge gebe. Die Lebensdauer liege bei 15 bis 20 Jahren. Der Kaufpreis sei bei Miete nach ca. 3,25 Jahren erreicht.

Herr Lemnitz betritt den Sitzungsraum – 20:39 Uhr –

Nach weiterer Diskussion lässt Herr Jähler die Mitglieder des Technischen Ausschusses abstimmen.

Der Technische Ausschuss schlägt dem Stadtrat Schmölln zur Beschlussfassung vor:

Der Stadtrat der Stadt Schmölln beschließt in öffentlicher Sitzung zum Vorhaben „Kapazitätserweiterung Kindertagesstätte Am Kiesberg, Containerbau“ (Bauleistung und Ausstattung) folgendes Bauprogramm auf der Grundlage der folgenden Planungsunterlagen:

Planung: AIB Bachmann, Alexander-Puschkin-Straße 17, 04626 Schmölln

Zu erwartende Kosten für den Interimbau:

Bau, Planung und Ausstattung 1.526.795,00 € incl. 19 % Mwst.

-5 Ja-Stimmen / 1 Nein-Stimmen / 3 Stimmenth.

(9 stimmberechtigte Mitglieder)

Beschluss-Nr. B 0233/2018

*Herr Simon verlässt den Sitzungsraum – 20:50 Uhr –
9 Mitglieder anwesend, davon 8 stimmberechtigte Mitglieder*

zu Punkt 7.8:**Vergabe der Bauleistung „Abwasserleitungen
Thomas-Müntzer-Siedlung“ V 0214/2018**

Herr Erler verliest die o.g. Beschlussvorlage. (Anlage 11)

Der Technische Ausschuss schlägt dem Stadtrates Schmölln in öffentlicher Sitzung vor:

Im Ergebnis der öffentlichen Ausschreibung wird die Bauleistung

„Abwasserleitungen Thomas-Müntzer-Siedlung“

an die Firma

HELI Transport und Service GmbH
Am Lindenhof 17
04626 Schmölln

mit einer Angebotssumme von

653.836,06 € (incl. 19 % Mwst.)

vergeben.

-8 Ja-Stimmen / 0 Nein-Stimmen / 0 Stimmenth.
(8 stimmberechtigte Mitglieder)

Beschluss-Nr. B 0234/2018

Ende des öffentlichen Teils - 20:52 Uhr –

1 Bürger und Herr Schmutzler verlassen den Sitzungsraum – 20:52 Uhr –

Protokollantin:

Sandra Fiebig

**Jähler
Vorsitzender
des Technischen Ausschusses**

Im Anschluss wird mit dem nicht öffentlichen Teil fortgeführt.