

Protokoll

über die 17. Tagung des Technischen Ausschusses des Stadtrates Schmölln am 03.12.2018

Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 19:43 Uhr

I. Anwesenheit

Herr Schrade	- Bürgermeister
Frau Keller	- stellvertretende Vorsitzende des Technischen Ausschusses
Herr Landgraf	- Mitglied des Technischen Ausschusses
Herr Mittelstädt	- Mitglied des Technischen Ausschusses
Herr Müller	- Mitglied des Technischen Ausschusses
Herr Schmidt, Ch.	- Mitglied des Technischen Ausschusses (ab TOP 3)
Herr Schmidt, R.	- Mitglied des Technischen Ausschusses
Herr Simon	- Mitglied des Technischen Ausschusses
Herr Wendt	- Mitglied des Technischen Ausschusses
Herr Plaul	- Mitglied des Technischen Ausschusses

Herr Steuernagel - sachkundiger Bürger im Technischen Ausschuss

entschuldigt:

Herr Jähler	- Vorsitzender des Technischen Ausschusses
Herr Helbig	- sachkundiger Bürger im Technischen Ausschuss
Herr Neunübel	- sachkundiger Bürger im Technischen Ausschuss

anwesende Gäste:

Herr Erler	- Amtsleiter Bauamt
Herr Linß	- Amtsleiter Hauptamt
Herr Hübschmann	- Stadtratsmitglied
Herr Bayer	- OTZ
Herr Brenn	- Bürger
Herr R. Heuchling	- Bürger

II. Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Tagung durch den Vorsitzenden des Ausschusses und Feststellung der form- und fristgerechten Sitzungsladung und Beschlussfähigkeit
2. Zustimmung zur Tagesordnung (öffentlicher Teil)
3. Fragestunde der Einwohner der Stadt Schmölln
4. Sonstiges
5. Beschlussvorlagen Vorl.Nr.:
 - 5.1.Vergabe der Bauleistung Umbau Kinderkrippe Großstöbnitz
Los 1: Allgemeine Bauleistung V 0268/2018
 - 5.2.Vergabe der Bauleistung Umbau Kinderkrippe Großstöbnitz
Los 3: Außenanlagen V 0269/2018
 - 5.3.Vergabe der Bauleistung Umbau Kinderkrippe Großstöbnitz
Los 4: Sanitär- und Heizungsinstallation V 0270/2018
 - 5.4.Vergabe der Lieferleistung Kita-Möbel und Ausstattungsgegenstände
für die Kinderkrippen Großstöbnitz und Lohma V0273/2018
 - 5.5.Billigungs- und Auslegungsbeschluss zur 2. Änderung des
Flächennutzungsplanes der Stadt Schmölln V0276/2018

Nicht öffentlicher Teil

6. Zustimmung zur Tagesordnung (nicht öffentlicher Teil)
7. Sonstiges

Der Technische Ausschuss besteht aus 11 Mitgliedern, davon sind 10 stimmberechtigt.

anwesend: 9, davon 8 stimmberechtigt (TOP 1 und 2)
10, davon 9 stimmberechtigt (ab TOP 3)

III. Verlauf der Tagung

Öffentlicher Teil

- **Beginn: 19:00 Uhr** -

Es sind 8 stimmberechtigte Mitglieder anwesend.

zu Punkt 1:

Eröffnung der Tagung durch den Vorsitzenden des Ausschusses und Feststellung der form- und fristgerechten Sitzungsladung und Beschlussfähigkeit

Die stellvertretende Vorsitzende des Technischen Ausschusses, Frau Keller, begrüßt um 19:00 Uhr alle Mitglieder des Technischen Ausschusses und die Gäste. Sie stellt die form- und fristgerechte Sitzungsladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

- Gegen diese Feststellung werden keine Einwände erhoben.

Es sind 9 Mitglieder anwesend, davon sind 8 stimmberechtigte Mitglieder.

zu Punkt 2:

Zustimmung zur Tagesordnung

Frau Keller geht auf den öffentlichen Teil der Tagesordnung (Anlage 1) ein.

- Es gibt keine weiteren Ergänzungen oder Änderungen der Tagesordnung.

Die Mitglieder des Technischen Ausschusses stimmen der Tagesordnung (öffentlicher Teil) zu.

- 8 Ja-Stimmen / 0 Nein-Stimmen / 0 Stimmenth -
(8 stimmberechtigte Mitglieder)

zu Punkt 3:

Fragestunde der Einwohner

Herr Heuchling spricht die Einfahrt zum Brückenplatz aus Richtung Zur Farbe an und plädiert für eine komplette Schließung.

Frau Keller berichtet, dass es damals mit Polizei und Bauordnungsamt aufgrund einer Anwohnerinitiative die Festlegung gegeben habe, dass die Einfahrt von der Straße Zur Farbe auf den Brückenplatz untersagt werde.

Herr Brenn teilt mit, dass der Rastplatz am Weihmühlenwehr sehr schlammig sei.

Herr Erler nimmt den Hinweis zur Bearbeitung entgegen.

*Herr Schmidt, Ch. betritt den Sitzungsraum – 19:03 Uhr –
10 Mitglieder anwesend, davon 9 stimmberechtigte Mitglieder*

Herr Brenn möchte wissen, ob der Stadtverwaltung hinsichtlich dem Abbau der Wehre etwas bekannt sei. Er teilt mit, dass in der nächsten Anglervereinsitzung am 28.01.2019 jemand darüber sprechen werden.

Herr Schrade sagt, dass ihm nichts bekannt sei und erfragt den Namen des Sprechers.

Herr Brenn werde sich diesbezüglich erkundigen.

Herr Erler teilt mit, dass in dem Gesprächen des Dorfbeirates das Thema diskutiert worden sei.

zu Punkt 5:

Sonstiges

Herr Schrade informiert, dass es hinsichtlich der Lotto-Ladys-Tour mit Altenburg die Abstimmung gebe, dass alle 2 Jahre in der betreffenden Stadt das Event stattfinden werde. Im Jahr 2019 werde die Tour in Altenburg stattfinden, 2020 dann in Schmölln.

Herr Landgraf spricht das Thema Spielplatz Lohsen an. Er teilt mit, dass die Elterninitiative das erste Spielgerät beschaffen könne und fragt an, ob die Stadt ein zweites Gerät sponsern könne sowie den Aufbau dieser.

Herr Linß teilt mit, dass diese Spielgeräte vandalensicher sein sollen. Diese seien jedoch mindestens doppelt so teuer wie herkömmliche Geräte. Über die Initiative soll auch 2019 wieder versucht werden ein weiteres Gerät zu beschaffen. Den Aufbau werde der Bauhof der Stadt Schmölln durchführen.

Herr Landgraf teilt eine schräg liegende Granitplatte an der Treppe Bergstraße – Zur Farbe mit.

Herr Erler nimmt den Hinweis zur Bearbeitung entgegen.

Weiterhin bemängelt Herr Landgraf das Aussehen der Mauer der Urngemeinschaftsanlage auf dem Neuen Friedhof Schmölln.

Herr Mittelstädt ergänzt, dass es auf den Friedhöfen in Altenburg und Gößnitz ein viel höheres Niveau gebe.

Herr Schrade entgegnet, dass die Kosten im Rahmen bleiben müsse, da es sonst Auswirkungen auf die Gebühren habe.

Herr Landgraf erfragt den Sachstand zur Abarbeitung der Straßenschäden an der Straße zum Friedhof in Selka.

Herr Erler nimmt die Anfrage zur Bearbeitung entgegen.

Weiterhin möchte Herr Landgraf wissen, ob die Beleuchtung des neuen Parkplatzes in der Weststraße mit der Straßenbeleuchtung gekoppelt sei.

Herr Schrade teilt mit, dass der Parkplatz der Wohnungsverwaltung Schmölln gehöre.

Herr Erler nimmt die Anfrage zur Prüfung entgegen.

Herr Wendt möchte wissen, warum zur Gemeinderatssitzung in Altkirchen, bei der auch die AWO zum Thema Kindergarten eingeladen war, von der Stadt Schmölln niemand anwesend war.

Herr Schrade sagt, dass es am 12.12..2018 einen Gesprächstermin mit der AWO und dem Gemeinderat gebe.

zu Punkt 5:

Beschlussvorlagen

Vorl.Nr.:

zu Punkt 5.1.:

**Vergabe der Bauleistung Umbau Kinderkrippe Großstöbnitz
Los 1: Allgemeine Bauleistung**

V 0268/2018

Herr Linß verliest die o.g. Beschlussvorlage. (Anlage 2)

Der Technische Ausschuss des Stadtrates Schmölln beschließt

die Bauleistung	Umbau Kinderkrippe Großstöbnitz Los 1: Allgemeine Bauleistungen
an die Firma:	SBH Hoch- und Ausbau GmbH Max-Jehn-Str. 22 in 04639 Gößnitz
zum Angebotspreis von	38.000,00 Euro inkl. Mwst. (Pauschalpreis)
zu vergeben.	

- 9 Ja-Stimmen / 0 Nein-Stimmen / 0 Stimmenth. -
(9 stimmberechtigte Mitglieder)

Beschluss-Nr. B 0287/2018

zu Punkt 5.2.:

**Vergabe der Bauleistung Umbau Kinderkrippe Großstöbnitz
Los 3: Außenanlagen**

V 0269/2018

Herr Linß verliest die o.g. Beschlussvorlage. (Anlage 3)

Der Technische Ausschuss des Stadtrates Schmölln beschließt:

die Bauleistung	Umbau Kinderkrippe Großstöbnitz Los 3: Außenanlagen
an die Firma	HELI Transport & Service GmbH Am Lindenhof 17 in 04626 Schmölln

zum Angebotspreis von 58.170,67 € (incl. Mwst.)
zu vergeben.

- 9 Ja-Stimmen / 0 Nein-Stimmen / 0 Stimmenth.
(9 stimmberechtigte Mitglieder)

Beschluss-Nr. B 0288/2018

zu Punkt 5.3:

**Vergabe der Bauleistung Umbau Kinderkrippe Großstöbnitz V 0270/2018
Los 4: Sanitär- und Heizungsinstallation**

Herr Linß verliest die o.g. Beschlussvorlage. (Anlage 4)

Herr Landgraf fragt an, ob beim Ausbau des Jugendclubs die Heizung neu eingebaut worden sei.

Herr Linß teilt mit, dass die Heizung damals drin war. Er schätze das Alter des Heizkessels auf 20-23 Jahre. Ein Austausch sei zwingend notwendig, da dieser undicht sei.

Der Technische Ausschuss des Stadtrates Schmölln beschließt:

die Bauleistung Umbau Kinderkrippe Großstöbnitz
Los 4: Sanitär- und Heizungsinstallation

an die Firma: Hußner Haustechnik GmbH & Co. KG
Altenburger Str. 72 in 04626 Schmölln

zum Angebotspreis von 53.165,00 € (incl. Mwst.)

zu vergeben.

-9 Ja-Stimmen / 0 Nein-Stimmen / 0 Stimmenth.
(9 stimmberechtigte Mitglieder)

Beschluss-Nr. B 02892018

zu Punkt 5.4:

**Vergabe der Lieferleistung Kita-Möbel und Ausstattungsgegenstände V 0273/2018
für die Kinderkrippen Großstöbnitz und Lohma**

Herr Linß verliest die o.g. Beschlussvorlage. (Anlage 5)

Der Technische Ausschuss des Stadtrates Schmölln beschließt:

die Lieferleistung: Kita-Möbel und Ausstattungsgegenstände
für die Kinderkrippen Großstöbnitz und Lohma

an die Firma: Handwerk Handels GmbH
Über d. Dieterstedter Bache 19 in 99510 Apolda

zum Angebotspreis von: 72.517,43 Euro incl. MwSt.

zu vergeben.

-9 Ja-Stimmen / 0 Nein-Stimmen / 0 Stimmenth.
(9 stimmberechtigte Mitglieder)

Beschluss-Nr. B 0290/2018

Herr Linß verlässt den Sitzungsraum – 19:20 Uhr –

zu Punkt 5.5:

**Billigungs- und Auslegungsbeschluss zur 2. Änderung des
Flächennutzungsplanes der Stadt Schmölln**

V 0276/2018

Herr Landgraf fragt an, ob die Zerlegung in 3 Teile möglich sei. Er könne machen Punkten zustimmen, wenn es um Wohngebiete gehe, anderen wiederum nicht.

Die Möglichkeit der Auftrennung sieht Herr Schrade nicht.

Herr Erler ergänzt, dass es sich hier nicht um Wohngebiete handle, sondern um das Sondergebiet gegenüber der Shell-Tankstelle Am Kemnitzgrund sowie das Gebiet Landhandel.

Herr Erler verliest die o.g. Beschlussvorlage. (Anlage 6)

Der Technische Ausschuss schlägt dem Stadtrat Schmölln in öffentlicher Sitzung zur Beschlussfassung vor:

1. Dem Entwurf der 2. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Schmölln, bestehend aus der Planzeichnung und dem Text in der vorliegenden Fassung vom 26.11.2018, wird zugestimmt.
Die Begründung der 2. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Schmölln, einschließlich des Umweltberichtes, wird gebilligt.

2. Der Entwurf der 2. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Schmölln und die Begründung, einschließlich des Umweltberichtes und die vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen, sind nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen.

Die Stellungnahmen der berührten Behörden und Träger öffentlicher Belange sind nach § 4 Abs. 2 BauGB einzuholen.

3. Der Beschluss ist amtlich bekanntzumachen

-8 Ja-Stimmen / 1 Nein-Stimmen / 0 Stimmenth.
(9 stimmberechtigte Mitglieder)

Beschluss-Nr. B 0291/2018

Ende des öffentlichen Teils - 19:23 Uhr –

Herr Bayer, Herr Heuchling und Herr Brenn verlassen den Sitzungsraum – 19:23 Uhr –

Protokollantin:
Sandra Fiebig

Keller
stellvertretende Vorsitzende
des Technischen Ausschusses

Im Anschluss wird mit dem nicht öffentlichen Teil fortgeführt.