

# B e s c h l u s s v o r l a g e

**Betreff:** Schaffung einer Kindertagesstätte im OT Altkirchen**Einreicher:** Bürgermeister

Beratungsfolge	1. Tagung Sozialausschuss	am 05.02.2019	Abstimmung	
			Ja-Stimmen	
			Nein-Stimmen	
			Stimmenthaltung	
Beratungsstatus	öffentlich/vorberatend			

Beratungsfolge	46. Stadtratssitzung	am 21.02.2019	Abstimmung	
			Ja-Stimmen	
			Nein-Stimmen	
			Stimmenthaltung	
Beratungsstatus	öffentlich/ beschließend			

**Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat Schmölln beschließt:

Der Beschluss des Gemeinderats Altkirchen Drucksache Nr. 22/12/18 vom 13.12.2018 mit folgendem Inhalt wird bestätigt:

Der Bürgermeister wird beauftragt, mit der Arbeiterwohlfahrt Alten-, Jugend- und Sozialhilfe gGmbH (im Folgenden „AJS“) eine Absichtserklärung (Letter of Intent / LOI) für die Einrichtung einer neuen Kita hebst Wohngemeinschaft für 24 Senioren abzuschließen.

Die Absichtserklärung soll folgende Eckpunkte enthalten:

- Die geplante KiTa soll mit einer Kapazität von 70 Plätzen auf dem Grundstück Gemarkung Altkirchen, Flur 2, Flurstück 46/20 neben dem Schwimmbad errichtet werden.
- Die AJS soll das Grundstück von der Gemeinde erwerben.

- Die Finanzierung des Baus wird durch die AJS durchgeführt. Der auf die KiTa entfallende Anteil wird durch die Kommune refinanziert. Hierzu wird eine Finanzierungsvereinbarung abgeschlossen werden. Die derzeitige Kostenschätzung geht von ca. 42.000,00 Euro pro Platz aus.
- Angestrebt ist, dass die AJS die Betreuung der bestehenden Kindergärten zum 01. September 2020 übernimmt. Mit der AJS wird ein langfristiger Betreibervertrag abgeschlossen werden.
- Die AJS wird mit den Vorbereitungen und dem Bau der neuen KiTa unmittelbar nach Abschluss eines Betreiber- und Finanzierungsvertrages beginnen. Der Bau der neuen KiTa soll bis zum Herbst 2021 abgeschlossen sein.

### **Sachdarstellung:**

Der Gemeinde Altkirchen hat in seiner Sitzung im Dezember 2018 einstimmig für den Kita-Ersatzneubau in Altkirchen gestimmt, der die beiden sanierungsbedürftigen Alteinrichtungen ersetzen soll. Ein Ensemble Grundschule, Kita und Freibad sowie Museum in einem unmittelbar räumlichen Zusammenhang und einer im 1.OG der Kita befindlichen Senioren-WG wird das Ortszentrum von Altkirchen aufwerten.

Der Beschlussempfehlung vorausgegangen ist eine Vorstellung des Projekts im Sozialausschuss der Stadt Schmölln. Die Konzeptunterlagen sind im Ratsinformationssystem abrufbar.

**Sven Schrade**  
**Bürgermeister**