

**INGENIEURBÜRO FÜR BAUWESEN  
UND WASSERWIRTSCHAFT GMBH**  
BERATUNG - PLANUNG - BAULEITUNG - VERMESSUNG



IBW GmbH Hainstraße 13 – 07545 Gera

Stadt Schmölln  
Bauamtsleiter Herr Erler  
Markt 1  
04626 Schmölln



16.02.2017

**Honorarangebot für Planungsleistungen  
Angebot Bauleitplanverfahren  
„Crimmitschauer Straße Teilgebiet V“ Stadt Schmölln**

**1. Bauleitplanung/Umweltbericht  
1.1 Verbindliche Bauleitplanung (B – Plan)**

Honorarzone I  
Honorarsatz Mindestsatz  
Anrechenbare Kosten/VEs 13,00 ha  
Grundhonorar (100%) 29.127,00 EUR

1	Vorentwurf für die frühzeitigen Beteiligungen:	60,00 %	17.476,20 EUR
2	Entwurf zur öffentlichen Auslegung:	30,00 %	8.738,10 EUR
3	Plan zur Beschlussfassung:	10,00 %	2.912,70 EUR

Nettohonorar: 29.127,00 EUR  
MwSt. 19,00 %: 5.534,13 EUR  
Brutt Honorar: 34.661,13 EUR

**1.2 Umweltbericht mit integriertem Grünordnungsplan**

Honorartafeln gemäß § 29 HOAI  
Anrechenbare Kosten/VEs gemäß § 4 HOAI  
Honorarzone gemäß § 29 (3)-(5) HOAI  
Honorarzone I  
Honorarsatz Mindestsatz  
Anrechenbare Kosten/VEs 13,00 ha  
Grundhonorar (100%) 18.287,80 EUR

1	Klären der Aufgabenstellung:	3,00 %	548,63 EUR
2	Ermittlung der Planungsgrundlagen:	37,00 %	6.766,49 EUR
3	Vorläufige Fassung :	50,00 %	9.143,90 EUR
4	Abgestimmte Fassung:	10,00 %	1.828,78 EUR
	Nettohonorar:		18.287,80 EUR
	MwSt. 19,00 %:		3.474,68 EUR
	Bruttohonorar:		21.762,48 EUR

### 1.3 Besondere Leistungen

Erarbeitung Abwägungsprotokoll psch.:

Nettohonorar:	2.000,00 EUR
MwSt. 19,00 %:	380,00 EUR
Bruttohonorar:	2.380,00 EUR

### 1.4 Zusammenfassung

lfd Nr.	Leistung	netto	brutto
1.1	B - Plan	29.127,00 EUR	34.661,13 EUR
1.2	Umweltbericht	18.287,80 EUR	21.762,48 EUR
1.3	Abwägung	2.000,00 EUR	2.380,00 EUR
<b>Summe:</b>		<b>49.414,80 EUR</b>	<b>58.803,61 EUR</b>
<b>Pauschal:</b>			<b>58.000,00 EUR</b>

Mit freundlichen Grüßen

A. Golde

Anlage: Plan mit Geltungsbereich B - Plan

