

B e s c h l u s s v o r l a g e

Betreff: Billigungs- und Auslegungsbeschluss des 2. Entwurfs zur 3. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Schmölln

Einreicher: Bürgermeister

Bereits erfolgte Beratungen:	Techn. Ausschuss:	13.07.2015
	Techn. Ausschuss:	30.08.2016
	Stadtrat:	03.11.2016
	Techn. Ausschuss:	21.11.2016
	Stadtrat:	15.12.2016
	Techn. Ausschuss:	30.01.2017
	Stadtrat:	16.02.2017
	Techn. Ausschuss:	02.07.2018
	Stadtrat:	06.09.2018
	Techn. Ausschuss:	06.05.2019
	Stadtrat:	09.05.2019
	Techn. Ausschuss:	03.02.2020
Stadtrat:	27.02.2020	

Beratungsfolge	12. Tagung Techn. Ausschuss	am 20.04.2020	Abstimmung	
			Ja-Stimmen	10
			Nein-Stimmen	0
			Stimmenthaltung	0
Beratungsstatus	nicht öffentlich vorberatend			

Beratungsfolge	11. Stadtratssitzung	am 07.05.2020	Abstimmung	
			Ja-Stimmen	
			Nein-Stimmen	
			Stimmenthaltung	
Beratungsstatus	öffentlich beschließend			

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat Schmölln beschließt in öffentlicher Sitzung:

1. Dem 2. Entwurf der 3. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Schmölln, bestehend aus der Planzeichnung und dem Begründungstext in der vorliegenden Fassung vom 06.03.2020, wird zugestimmt.

Die Begründung des 2. Entwurfs der 3. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Schmölln, einschließlich des Umweltberichtes, wird gebilligt.

2. Der 2. Entwurf der 3. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Schmölln und die Begründung, einschließlich des Umweltberichtes und die vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen, sind nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen.

Die Stellungnahmen der berührten Behörden und Träger öffentlicher Belange sind nach § 4 Abs. 2 BauGB einzuholen.

3. Der Beschluss ist amtlich bekanntzumachen.

Sachdarstellung:

Am 27.02.2020 wurde vom Stadtrat eine erneute Trennung der 3. Änderung des Flächennutzungsplans beschlossen.

Mit dem 2. Entwurf der 3. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Schmölln sollen die bauplanungsrechtlichen Voraussetzungen für die Entwicklung des Wohngebiets „Am Hainanger“ geschaffen werden.

Die öffentliche Planauslegung stellt einen wichtigen Bestandteil des Verfahrens zur 3. Änderung des Flächennutzungsplanes dar.

Hierzu ist ein Beschluss des Stadtrates erforderlich.

Sven Schrade
Bürgermeister

Anlage: - Planzeichnung FNP 3. Änderung; 2. Entwurf (Stand 06.03.2020)
- Begründung FNP 3. Änderung; 2. Entwurf (Stand 06.03.2020)

Verteiler: RIS, <file:///I:\allgemeines\Stadtrat\öffentlich\1.Stadtrat>

Hinweis: Beschlussvorlage-Originalausfertigung hinterlegt
im Stadtratsbüro der Stadtverwaltung Schmölln