



Schmölln, dem 17. Februar 2017

B e s c h l u s s

des Stadtrates der Stadt Schmölln Nr. 159-25/2017 vom 16. Februar 2017

Beschluss zur Auftrennung des Verfahrens zur Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Schmölln

Der Stadtrat Schmölln beschließt in öffentlicher Sitzung:

1. Die Änderung des Flächennutzungsplanes soll in zwei Änderungsverfahren aufgetrennt werden.
 1. Die 1. Änderung des Flächennutzungsplanes beinhaltet nur den Änderungsbereich, der für die geplante gewerblich Entwicklung und für Ausgleichsmaßnahmen im Bereich des aufzustellenden Bebauungsplanes „Am Wasserturm“ erforderlich ist.

Der Bereich der 1. Änderung ist in der Anlage 1, die Bestandteil des Beschlusses ist, dargestellt.
 2. Die 2. Änderung des Flächennutzungsplanes beinhaltet folgende Änderungsbereiche:
 - Änderungsbereich 1: Am Kemnitzgrund
 - Änderungsbereich 2: Erweiterung Landhandel
 - Änderungsbereich 3: Hainanger
 - Änderungsbereich 4: Kummerscher Weg

Die Änderungsbereiche 1 bis 4 sind in den Anlagen 2a bis 2d, die Bestandteil des Beschlusses sind, dargestellt.

Begründung der Verfahrenstrennung:

Vordringliches Ziel ist die Schaffung der bauplanungsrechtlichen Voraussetzungen für die geplante gewerbliche Entwicklung im Bereich des aufzustellenden Bebauungsplanes „Am Wasserturm“. In diesem Zusammenhang ist auch der Flächennutzungsplan im Parallelverfahren zu ändern. Um eine schnelle Änderung des Flächennutzungsplanes zu bewirken, soll im Rahmen der 1. Änderung nur der Bereich „Am Wasserturm“ einbezogen werden.

Die 2. Änderung des Flächennutzungsplanes beinhaltet die Änderungsbereiche 1 bis 4.

(laut Beschlussvorlage)

Abstimmungsergebnis:

Gesetzl. Anzahl der Mitglieder des Stadtrates	: 25
davon anwesend	: 19
Ja-Stimmen	: 15
Nein-Stimmen	: 2
Stimmenthaltungen	: 2

Aufgrund des § 38 der Thüringer Kommunalordnung - ThürKO waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Schmölln, dem 16. Februar 2017

Dr. Werner
Vorsitzende des Stadtrates

Schrade
Bürgermeister

F.d.R.



Arnold
amtierende Amtsleiterin Hauptamt

Verteiler: Stadtratsmitglieder, <file:///I:/allgemeines/Stadtrat/öffentlich/1.Stadtrat>