

B e s c h l u s s v o r l a g e

Betreff: **Beschluss über die Einleitung des Verfahrens zur 7. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Schmölln**

Einreicher: **Bürgermeister**

Beratungsfolge	41. Tagung Techn. Ausschuss	am 13.12.2021	Abstimmung	
			Ja-Stimmen	8
			Nein-Stimmen	5
			Stimmenthaltung	0
Beratungsstatus	nicht öffentlich vorberatend			

Beratungsfolge	28. Stadtratssitzung	am 21.12.2021	Abstimmung	
			Ja-Stimmen	
			Nein-Stimmen	
			Stimmenthaltung	
Beratungsstatus	öffentlich beschließend			

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat Schmölln beschließt:

1. Der Flächennutzungsplan der Stadt Schmölln soll geändert werden.

Die betroffenen Bereiche der 7. Änderung des Flächennutzungsplanes sind im beiliegenden Lageplan, der Bestandteil des Beschlusses ist, eingezeichnet.
2. Der Beschluss über die Einleitung des Verfahrens zur 7. Änderung des Flächennutzungsplans ist amtlich bekanntzumachen.

Sachdarstellung:

Im Zuge der Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans „Freiflächenphotovoltaikanlage mit landwirtschaftlicher Doppelnutzung“ muss der Flächennutzungsplan der Stadt Schmölln geändert werden.

Im geltenden Flächennutzungsplan der Stadt Schmölln ist der Geltungsbereich als Fläche für Landwirtschaft ausgewiesen. Um Darstellung der zukünftig geplanten Nutzung anzupassen, muss der Flächennutzungsplan im Parallelverfahren gemäß § 8 Abs. 3 BauGB geändert werden.

Der Vorhabenträger ist an der Änderung des Flächennutzungsplanes interessiert. Aus diesem Grund wird ein städtebaulicher Vertrag zur Übernahme der Planungskosten geschlossen.

Sven Schrade
Bürgermeister

Anlage:

Geltungsbereich der 7. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Schmölln

Hinweis: Beschlussvorlage-Originalausfertigung hinterlegt im Stadtratsbüro der Stadtverwaltung Schmölln