

## Protokoll

### zur 60. Tagung des Technischen Ausschusses des Stadtrates Schmölln am 3. April 2023

---

Zeit: Montag, den 3. April 2023, von 18:30 Uhr bis:19:05 Uhr

Ort: Mehrzweckraum, 3. OG, Amtsplatz 3

### Anwesenheit

---

#### **anwesende Ausschussmitglieder:**

##### stimmberechtigt:

Herr Sven Schrade	Bürgermeister
Herr Winfried Hippe (Ausschussvorsitzender)	CDU-Fraktion
Herr Stefan Helbig	SPD-Fraktion
Herr Markus Bär (i.V. für Lutz Landgraf/Catja Schröter)	Fraktion Bürger für Schmölln
Herr Wolfgang Großmann	Fraktion Die LINKE
Herrn Jörg Wiswe (i.V. für André Gampe)	Fraktion Wählervereinigung für das neue Schmölln
Herr Claus Katzenberger (OTBM Lumpzig)	Fraktion Wählervereinigung für das neue Schmölln
Frau Katja Keller (Stellvertretende Vorsitzende)	Fraktion DIE LINKE
Herr Hans-Jürgen Krause	SPD-Fraktion
Herr Jörg Misselwitz	Fraktion Wählervereinigung für das neue Schmölln
Herr Wolfgang Göthe	CDU-Fraktion
Frau Dr. Gundula Werner	Fraktion Neues Forum

##### beratend:

Herr Stellen Plaul	fraktionslos
--------------------	--------------

Der Technische Ausschuss besteht aus 14 Mitgliedern, davon sind 13 stimmberechtigt. Anwesend sind: 12 stimmberechtigte Mitglieder sowie 1 beratendes Mitglied.
---

#### **anwesende Sachkundige Bürger (kein Stimmrecht):**

Herr Maik Lorenz	CDU-Fraktion
Herr Ralf Röllicke	SPD-Fraktion
Herr Enrico Scholz	DIE LINKE.

## abwesende Ausschussmitglieder

### stimmberechtigt:

Herrn André Gampe (OTBM Nöbdenitz)	Fraktion Wählervereinigung für das neue Schmölln	entschuldigt
Herr Lutz Landgraf	Fraktion Bürger für Schmölln	entschuldigt
Frau Catja Schröter	Fraktion Bürger für Schmölln	entschuldigt

### abwesende Sachkundiger Bürger (kein Stimmrecht):

Herr Erich Zapp	Fraktion Wählervereinigung für das neue Schmölln	entschuldigt
-----------------	--	--------------

### anwesende Gäste:

Herr Erler	Amtsleiter Bauamt
Herr Gatz	Ortsteilbürgermeister
Bürger:	3

# Öffentlicher Teil

## Tagesordnung:

---

### Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Tagung durch den Vorsitzenden des Ausschusses und Feststellung der form- und fristgerechten Sitzungsladung und Beschlussfähigkeit
2. Zustimmung zur Tagesordnung (öffentlicher Teil)
3. Genehmigung der Niederschrift zur 59. Tagung des Technischen Ausschusses am 13. März 2023 (öffentlicher Teil)
4. Fragestunde der Einwohner der Stadt Schmölln
5. Beschlussvorlage Vorl.Nr.:
  - 5.1. Sanierung Rathaus, Hintergebäude, Los 2 - Bodenbelagsarbeiten 0817/2023 V
  - 5.2. Sanierung Bürgerhaus Lumpzig, Los 1 - Bauleistung V 0821/2023
  - 5.3. Sanierung Bürgerhaus Lumpzig, Los 2 - Lüftung V 0822/2023
  - 5.4. Sanierung Bürgerhaus Lumpzig, Los 3 - Heizung-Sanitär V 0823/2023
  - 5.5. Erweiterung der Planungsleistung IG Nitzschka – 5. Nachtrag V 0825/2023
6. Sonstiges

*Die Sitzung findet entsprechend der Hygienevorschriften der aktuell in Thüringen gültigen Verordnung zur Regelung infektionsschutzrechtlicher Maßnahmen zur Eindämmung des Coronavirus SARS-CoV-2 statt.*

## Verlauf der Tagung:

### zu 1.:

#### **Eröffnung der Tagung durch den Vorsitzenden des Ausschusses und Feststellung der form- und fristgerechten Sitzungsladung und Beschlussfähigkeit**

Die Tagung wird von dem Vorsitzenden des Technischen Ausschusses, Herrn Hippe, geleitet. Er eröffnet um 18:30 Uhr die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die form- und fristgerechte Sitzungsladung sowie die Beschlussfähigkeit mit 12 von 13 anwesenden, stimmberechtigten Mitgliedern und einem beratenden Mitglied fest.

- Gegen diese Feststellung werden keine Einwände erhoben.

Herr Hippe gratuliert Herrn Großmann nachträglich zu dessen Geburtstag.

### zu 2.:

#### **Zustimmung zur Tagesordnung (öffentlicher Teil)**

Herr Hippe bittet um Abstimmung über die Tagesordnung:

**Abstimmung:** 12 Ja-Stimmen / 0 Nein-Stimme / 0 Stimmenthaltungen  
(12 stimmberechtigte Ausschussmitglieder)

Der Technische Ausschuss genehmigt den öffentlichen Teil der o.g. Tagesordnung.

### zu 3.:

#### **Genehmigung der Niederschrift zur 59. Tagung des Technischen Ausschusses am 13. März 2023 (öffentlicher Teil)**

Die Niederschrift (öffentlicher Teil) wird von Herrn Hippe zur Abstimmung gestellt.

**Abstimmung:** 8 Ja-Stimmen / 0 Nein-Stimmen / 4 Stimmenthaltungen  
(12 stimmberechtigte Ausschussmitglieder)

Der Technische Ausschuss genehmigt den öffentlichen Teil der o. g. Niederschrift.

### zu 4.:

#### **Fragestunde der Einwohner der Stadt Schmölln**

##### Baumaßnahme Unterführung Bachstraße

Herr Heuschling fragt nach, warum bei der Baumaßnahme an der Unterführung in der Bachstraße beide Fußgängerwege gesperrt worden sei. Er teilt mit, dass die Sperrung nicht nur während der Baumaßnahme selbst, sondern auch in den Abendstunden und am Wochenende bestanden habe. Dies sei gerade für ältere oder gehbehinderte Passanten nicht zumutbar.

Herr Erler antwortet, dass zum Auswechseln der Pumpen eine Sperrung notwendig gewesen sei. Die Anmerkung bzgl. der Sperrung am Abend/ Wochenende gebe er weiter.

### Barrierefreiheit/Begehbarkeit Friedhof

Herr Heuchling teilt Herr Schrade mit, dass sich durch die Hanglage gewisse Herausforderungen bzgl. der Barrierefreiheit ergeben. An vielen Stellen sei bereits vieles möglich gemacht worden, so zum Beispiel im Bereich des Parkens. Er sagt zu, dass der Sachverhalt Vor-Ort angeschaut werde.

### Heimstätten

Herr Heuchling teilt mit, dass ihm bei einem Besuch in einem der Wohnhäuser in der Straße „Am Kiesberg“ aufgefallen sei, dass im Flur die Heizung angeschaltet und die Fenster geöffnet gewesen seien. Er bittet um Sensibilisierung um unnötige Kosten zu vermeiden.

### Bürgergespräche

Auf Nachfrage von Herrn Heuchling informiert Herr Schrade, dass die, zum Gespräch eingeladenen, Bürger durch das Zufallsprinzip ausgewählt worden seien. Die Namen der Bürger werden aus Datenschutzgründen nicht genannt. Ziel sei gewesen, auch mit Bürgern ins Gespräch zu kommen, welche nicht regelmäßig im Stadtbild präsent seien.

### Bürger- und Vereinshaus

Auf Nachfrage von Herrn Pößiger teilt Herr Schrade mit, dass über das Ergebnis der Ausschreibung zuerst im nichtöffentlichen Teil des Hauptausschusses beraten werde. Im Nachgang erfolge eine öffentliche Bekanntmachung.

### **zu 5.:**

#### **Beschlussvorlage**

**Vorl.Nr.:**

### **zu 5.1.:**

#### **Sanierung Rathaus, Hintergebäude, Los 2 - Bodenbelagsarbeiten**

**V 0817/2023**

Herr Schrade verliest den Beschlussvorschlag.

Herr Hippe bittet um Abstimmung über folgenden Beschlussvorschlag:

*Der Technische Ausschuss des Stadtrates Schmölln beschließt:*

**„Sanierung Rathaus, Hintergebäude, Los 2 Bodenbelagsarbeiten“**

*an die Firma*

*Bodenleger Andreas Gerth  
Zur Farbe 7  
04626 Schmölln*

*mit einer Angebotssumme von*

*26.888,88 € (incl. 19 % Mwst.)*

*zu vergeben.*

**Abstimmung:** 12 Ja-Stimmen / 0 Nein-Stimmen / 0 Stimmenthaltungen  
(12 stimmberechtigte Ausschussmitglieder)

**Beschluss:** Der Technische Ausschuss stimmt der Beschlussvorlage zu.

**Beschluss-Nr.: 0891/2023**

**zu 5.2.:**

**Sanierung Bürgerhaus Lumpzig, Los 1 - Bauleistung**

**V 0821/2023**

Herr Schrade teilt mit, dass das Bürgerhaus Lumpzig teil des Dorferneuerungsprojektes sei. Er verliest den Beschlussvorschlag.

Herr Hippe bittet um Abstimmung über folgenden Beschlussvorschlag:

*Der Technische Ausschuss des Stadtrates Schmölln beschließt:*

*„Sanierung Bürgerhaus Lumpzig, Los 1 Bauleistung“*

*an die Firma*

*SBH Hoch- und Ausbau GmbH  
Max-Jehn-Straße 22  
04639 Gößnitz*

*mit einer Angebotssumme von*

*96.634,56 € (incl. 19 % Mwst.)*

*zu vergeben.*

**Abstimmung:** 12 Ja-Stimmen / 0 Nein-Stimmen / 0 Stimmenthaltungen  
(12 stimmberechtigte Ausschussmitglieder)

**Beschluss:** Der Technische Ausschuss stimmt der Beschlussvorlage zu.

**Beschluss-Nr.:** **0892/2023**

**zu 5.3.:**

**Sanierung Bürgerhaus Lumpzig, Los 2 - Lüftung**

**V 0822/2023**

Herr Schrade verliest den Beschlussvorschlag.

Herr Hippe bittet um Abstimmung über folgenden Beschlussvorschlag:

*Der Technische Ausschuss des Stadtrates Schmölln beschließt:*

*„Sanierung Bürgerhaus Lumpzig, Los 2 Lüftung“*

*an die Firma*

*Heizung/Sanitär Hußner Haustechnik GmbH & Co.KG  
Altenburger Straße 72  
04626 Schmölln*

*mit einer Angebotssumme von*

*22.348,35 € (incl. 19 % Mwst.)*

zu vergeben.

**Abstimmung:** 12 Ja-Stimmen / 0 Nein-Stimmen / 0 Stimmenthaltungen  
(12 stimmberechtigte Ausschussmitglieder)

**Beschluss:** Der Technische Ausschuss stimmt der Beschlussvorlage zu.

**Beschluss-Nr.:** 0893/2023

**zu 5.4.:**

**Sanierung Bürgerhaus Lumpzig, Los 3 - Heizung-Sanitär**

**V 0823/2023**

Herr Schrade verliest den Beschlussvorschlag.

Herr Hippe bittet um Abstimmung über folgenden Beschlussvorschlag:

*Der Technische Ausschuss des Stadtrates Schmölln beschließt:*

*„Sanierung Bürgerhaus Lumpzig, Los 3 Heizung/Sanitär“*

*an die Firma*

*Heizung/Sanitär Hußner Haustechnik GmbH & Co.KG  
Altenburger Straße 72  
04626 Schmölln*

*mit einer Angebotssumme von*

*42.541,31 € (incl. 19 % Mwst.)*

zu vergeben.

**Abstimmung:** 12 Ja-Stimmen / 0 Nein-Stimmen / 0 Stimmenthaltungen  
(12 stimmberechtigte Ausschussmitglieder)

**Beschluss:** Der Technische Ausschuss stimmt der Beschlussvorlage zu.

**Beschluss-Nr.:** 0894/2023

Herr Schrade schlägt vor, in einer der nächsten Ausschusssitzungen einen Vor-Ort-Termin zur Besichtigung des Bürgerhauses durchzuführen.

**zu 5.5.:**

**Erweiterung der Planungsleistung IG Nitzschka – 5. Nachtrag**

**V 0825/2023**

Herr Schrade teilt mit, dass die bisherigen Erweiterungen umfangreich in Sachdarstellung dargestellt werden und verliest den Beschlussvorschlag.

Herr Erler teilt mit, dass in zur nächsten Stadtratssitzung die Beschlussvorlage zur Vergabe der Bauleistung vorgelegt werde.

Herr Hippe bittet um Abstimmung über folgenden Beschlussvorschlag:

*Der Technische Ausschuss des Stadtrates Schmölln beschließt in öffentlicher Sitzung die*

*Erweiterung der Planungsleistung für das Bauvorhaben Trennsystem IG Nitzschka*

*an*

*IP<sup>2</sup> ehemals IBW GmbH  
Hainstraße 13  
07545 Gera*

*mit einer Angebotssumme von*

*131.541,87 € incl. 19% Mwst.*

*zu vergeben.*

**Abstimmung:** 12 Ja-Stimmen / 0 Nein-Stimmen / 0 Stimmenthaltungen  
(12 stimmberechtigte Ausschussmitglieder)

**Beschluss:** Der Technische Ausschuss stimmt der Beschlussvorlage zu.

**Beschluss-Nr.: 0895/2023**

Auf Nachfrage von Frau Dr. Werner teilt Herr Schrade mit, dass die IWB GmbH verkauft worden sei und daher nun einen neuen Namen trage.

**zu 6.:**

**Sonstiges**

Herr Schrade teilt mit, dass Herr Brenn sein Amt als sachkundiger Bürger abgegeben habe. Die Fraktion könne daher einen neuen sachkundigen Bürger/ eine neue sachkundige Bürgerin benennen.

**Herr Hippe beendet den öffentlichen Teil der Sitzung um 18:55 Uhr. Die Bürger verlassen den Sitzungssaal.**

W. Hippe  
Vorsitzender des  
Technischen Ausschusses

V. Heilbeck  
Protokollantin

**Im Anschluss wird die Sitzung mit dem nicht öffentlichen Teil fortgeführt.**