

Beschlussvorlage

Betreff: Billigungs- und Auslegungsbeschluss des Bebauungsplans "Schule Nöbdenitz und allgemeines Wohngebiet"

Einreicher: Bürgermeister

Beratungsfolge	65. Tagung Techn. Ausschuss	am 21.08.2023	Abstimmung	
			Ja-Stimmen	9
			Nein-Stimmen	2
			Stimmenthaltung	0
Beratungsstatus	nicht öffentlich / vorberatend			

Beratungsfolge	43. Stadtratssitzung	am 31.08.2023	Abstimmung	
			Ja-Stimmen	
			Nein-Stimmen	
			Stimmenthaltung	
Beratungsstatus	öffentlich / beschließend			

Beschlussvorschlag:

Der Technische Ausschuss schlägt dem Stadtrat Schmölln zur Beschlussfassung vor:

1. Der Entwurf des Bebauungsplanes „Schule Nöbdenitz und allgemeines Wohngebiet“ bestehend aus der Planzeichnung (Teil A), den Textlichen Festsetzungen (Teil B), der Begründung (Teil 1) und dem Umweltbericht (Teil 2) von 08/2023 werden vom Stadtrat der Stadt Schmölln gebilligt.
2. Der Entwurf des Bebauungsplans „Schule Nöbdenitz und allgemeines Wohngebiet“ bestehend aus der Planzeichnung (Teil A), den Textlichen Festsetzungen (Teil B), der Begründung (Teil 1) und dem Umweltbericht (Teil 2) von 08/2023 sind gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) für die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen.

3. Der Beschluss ist amtlich bekanntzumachen.

Sachdarstellung:

Der Vorentwurf des Bebauungsplans hat in der Zeit vom 22.05.2023 bis 05.06.2023 für die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung ausgelegen. Im Zeitraum vom 14.03.2023 bis zum 05.05.2023 wurde die frühzeitige Behördenbeteiligung durchgeführt.

Die eingegangenen Stellungnahmen wurden zu einer Informationstabelle zusammengefasst. Aus dieser ist zu entnehmen, wie die vorgebrachten Belangen behandelt und in den Bebauungsplanentwurf eingearbeitet wurden.

Aufgrund der Stellungnahmen wurde der Entwurf erarbeitet.

Sven Schrade
Bürgermeister

Anlage:

- Entwurf des Bebauungsplans (08/2023)
- Informationstabelle Stellungnahmen Vorentwurf

Hinweis: Beschlussvorlage-Originalausfertigung hinterlegt im Stadtratsbüro der Stadtverwaltung Schmölln